



DEUTSCHE
PFANDBRIEFBANK

Pressemitteilung

pbb Deutsche Pfandbriefbank refinanziert Hotelportfolio für Grand City Hotels

- Darlehensvolumen bei 139 Mio. Euro
- Portfolio umfasst acht Business-Hotels an vier deutschen Standorten sowie in Amsterdam

München, 10. Februar 2014 – Die pbb Deutsche Pfandbriefbank refinanziert für Grand City Hotels, einen der größten Hotelbetreiber auf dem deutschen Markt, ein Hotelimmobilienportfolio. Das Darlehensvolumen beläuft sich auf 139 Mio. Euro. Die Darlehensverträge wurden im Dezember 2013 unterzeichnet und die Mittel im Januar 2014 ausgezahlt.

Das Hotelportfolio umfasst acht Business-Hotels an den vier deutschen Standorten Berlin, Mannheim, Stuttgart und Hannover sowie zwei Hotels in Amsterdam, Niederlande.

Gerhard Meitinger, Leiter Immobilienfinanzierung Deutschland bei der pbb Deutsche Pfandbriefbank, sagte: „Auf dem Markt für Hotelfinanzierungen ist die pbb Deutsche Pfandbriefbank selektiv und an ausgewählten Standorten aktiv. Mit einem neu aufgestellten Expertenteam können wir komplexe Finanzierungen darstellen. Unser Schwerpunkt liegt dabei auf dem deutschen Markt, Finanzierungen haben wir aber auch schon für Londoner und Pariser Hotels dargestellt. Mit Grand City Hotels haben wir einen versierten Partner, den wir bei dieser Transaktion gerne begleitet haben.“

Ansprechpartner für die Medien:

Walter Allwicher, +49 89 2880 28787, walter.allwicher@pfandbriefbank.com

Oliver Gruss, +49 89 2880 28781, oliver.gruss@pfandbriefbank.com

Hinweise für die Redaktionen:

Grand City Hotels

Mit über 120 Hotels in Deutschland, den Niederlanden, Belgien, Österreich, Großbritannien, Spanien, Ungarn und Zypern ist **Grand City Hotels** eines der führenden Hotelmanagement-Unternehmen in Europa. Grand City verfügt über mehr als 13.000 Hotelzimmer und verbucht jährlich über drei Millionen Gäste. Die Hotels werden von Grand City geführt und unter renommierten Franchisemarken wie Wyndham, TRYP by Wyndham, Radisson Blu, Best Western, Mercure und Holiday Inn vermarktet. Der Wirkungskreis des Unternehmens umfasst das allgemeine Management, Verkauf & Marketing, E-Commerce, Revenue Management, Einkauf, Controlling sowie Business Development inklusive Hotelfinanzierung und Akquisition. Im aktuellen Treugast Investment Ranking wird Grand City Hotels mit „AA“ geführt. Weitere Informationen zum Hotelportfolio sind unter www.grandcityhotels.com abrufbar.



DEUTSCHE
PFANDBRIEFBANK

pbb Deutsche Pfandbriefbank

Die **pbb Deutsche Pfandbriefbank** (www.pfandbriefbank.com) ist eine Spezialbank für die gewerbliche Immobilienfinanzierung und die öffentliche Investitionsfinanzierung. Der Geschäftsschwerpunkt liegt neben Deutschland auf Großbritannien, Frankreich und Skandinavien; darüber hinaus ist die Bank in weiteren europäischen Ländern aktiv. Die Bank nimmt eine wichtige Aufgabe bei der Kreditversorgung der Immobilienwirtschaft wahr und unterstützt die öffentliche Hand mit Finanzierungen für Projekte und Maßnahmen zur Verbesserung der öffentlichen Infrastruktur.

In der Immobilienfinanzierung richtet sich das Angebot an professionelle nationale und internationale Immobilieninvestoren wie Immobilienunternehmen, institutionelle Investoren, Immobilienfonds sowie in Deutschland mittelständische und regional orientierte Kunden. Der Schwerpunkt liegt auf den weniger volatilen Immobilienarten Büros, Einzelhandel, Wohnungen und Logistik. Die pbb zielt auf mittlere bis größere Finanzierungen und bietet ihren Kunden sowohl lokale Expertise als auch länderübergreifendes Know-how.