

La Nota di Sintesi del Prospetto di Base datato 7 maggio 2013, come da ultimo integrata mediante supplemento in data 20 agosto 2013 (il „Primo Supplemento”), e come da ultimo integrata mediante supplemento in data 18 dicembre 2013 (il „Secondo Supplemento”), è stata a sua volta integrata mediante supplemento in data 11 aprile 2014 (il „Terzo Supplemento”), come segue:

L’Emittente rende noti i seguenti nuovi fattori di rischio relativi alle informazioni contenute nel Prospetto di Base originale.

I. MODIFICHE GENERALI

Se nel Prospetto di Base originale viene fatto riferimento al „Prospetto di Base”, tale riferimento includerà tutte le modifiche apportate dal Primo Supplemento dal presente Secondo Supplemento e dal Terzo Supplemento.

* * *

II. INFORMAZIONI SUPPLEMENTARI RELATIVE ALLA SEZIONE „I. NOTA DI SINTESI”

A pagina 6, le informazioni incluse nella “Sezione B – Emittente” sotto “Elemento B.12 - Selezione di informazioni storiche finanziarie riguardanti le dichiarazioni rese dall’Emittente, sulle tendenze e cambiamenti significativi della situazione finanziaria o commerciale dell’Emittente”, sono eliminate e sostituite come segue:

“

B.12	Selezione di informazioni storiche finanziarie riguardanti le dichiarazioni rese dall’Emittente, sulle tendenze e cambiamenti significativi della situazione finanziaria o commerciale dell’Emittente	<p>La tabella seguente illustra le informazioni finanziarie selezionate di Deutsche Pfandbriefbank, estratte dal bilancio consolidato sottoposto a revisione per gli esercizi al 31 dicembre 2012 e 2013.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>2013</th> <th>2012</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4">Andamento delle performance secondo IFRS</td> </tr> <tr> <td>Utile/perdite al lordo delle imposte</td> <td>in milioni di Euro</td> <td>165</td> <td>124</td> </tr> <tr> <td>Utile/perdite al netto</td> <td>in milioni di Euro</td> <td>160</td> <td>69</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Dati di bilancio</td> </tr> <tr> <td>Totale attività</td> <td>in miliardi di Euro</td> <td>31.12.2013 appross. 73.9</td> <td>31.12.2012 appross. 97.1</td> </tr> <tr> <td>Capitale netto (escluso rivalutazione delle riserve)</td> <td>in miliardi di Euro</td> <td>3.4</td> <td>3.2</td> </tr> <tr> <td>Capitale netto</td> <td>in miliardi di Euro</td> <td>appross. 3.5</td> <td>appross. 3.3</td> </tr> </tbody> </table> <p>Non ci sono stati cambiamenti negativi sostanziali delle prospettive dell’Emittente dalla data di pubblicazione dell’ultimo bilancio sottoposto a revisione (31 dicembre 2013).</p> <p>Dopo l’approvazione della Commissione Europea degli aiuti di Stato previsti a favore di Hypo Real Estate Group, il modello di attività commerciale dell’Emittente è stato riesaminato da parte del Fondo di Stabilizzazione (<i>Sonderfonds Finanzmarktstabilisierung</i> - il "SoFFin"), l’ Agenzia Tedesca per la Stabilizzazione dei Mercati Finanziari (<i>Bundesanstalt für Finanzmarktstabilisierung</i>) e del Ministero delle Finanze Tedesco (<i>Bundesfinanzministerium</i>). Alla data di pubblicazione del Terzo Supplemento, l’Emittente non ha alcuna ragione di credere che questi soggetti disapprovino, o limitino ulteriormente, il modello di attività commerciale dell’Emittente come definito dalla Commissione Europea.</p> <p>Non ci sono stati cambiamenti sostanziali della posizione finanziaria dell’Emittente e delle società controllate incluse nel bilancio consolidato dalla fine dell’ultimo periodo finanziario per il quale le informazioni finanziarie revisionate sono state pubblicate (31 dicembre 2013).</p>			2013	2012	Andamento delle performance secondo IFRS				Utile/perdite al lordo delle imposte	in milioni di Euro	165	124	Utile/perdite al netto	in milioni di Euro	160	69	Dati di bilancio				Totale attività	in miliardi di Euro	31.12.2013 appross. 73.9	31.12.2012 appross. 97.1	Capitale netto (escluso rivalutazione delle riserve)	in miliardi di Euro	3.4	3.2	Capitale netto	in miliardi di Euro	appross. 3.5	appross. 3.3
		2013	2012																															
Andamento delle performance secondo IFRS																																		
Utile/perdite al lordo delle imposte	in milioni di Euro	165	124																															
Utile/perdite al netto	in milioni di Euro	160	69																															
Dati di bilancio																																		
Totale attività	in miliardi di Euro	31.12.2013 appross. 73.9	31.12.2012 appross. 97.1																															
Capitale netto (escluso rivalutazione delle riserve)	in miliardi di Euro	3.4	3.2																															
Capitale netto	in miliardi di Euro	appross. 3.5	appross. 3.3																															

”

A pagina 7 del Prospetto di Base originale, le informazioni incluse nella “Sezione B – Emittente” sotto “Elemento B.13 – Sviluppi recenti” sono completate alla fine come segue:

”In conformità con l’approvazione da parte dell’Unione Europea, l’Emittente ha adottato l’IFRS 10, con efficacia a partire dalla data del 1 gennaio 2014. In virtù della nuova adesione al regime di consolidamento, DEPPA Finance N.V., di Amsterdam, è stata consolidata per la prima volta. Ciò ha aumentato il patrimonio dell’Emittente e delle sue controllate consolidate di Euro 5 milioni così come le loro subordinate passività a lungo termine di Euro 0,9 miliardi (valore nazionale).”