

Final Terms
Endgültige Bedingungen

16 March 2010
16. März 2010

Euro 20,000,000 Floating Rate Notes due 18 March 2014, Series 35157, Tranche 31
issued pursuant to the
Euro 20.000.000 variable verzinslichen Schuldverschreibungen
fällig am 18. März 2014, Serie 35157, Tranche 31
begeben aufgrund des

Euro 50,000,000,000
Debt Issuance Programme

of
der

Deutsche Pfandbriefbank AG

These Final Terms are issued to give details of an issue of Notes under the Euro 50,000,000,000 Debt Issuance Programme (the "Programme") of Deutsche Pfandbriefbank AG (the "Issuer") established on 15 December 1998 and lastly amended and restated on 19 August 2009. The Final Terms attached to the Base Prospectus dated 19 August 2009 and supplemented on 13 October 2009, 25 November 2009, 8 January 2010 and 26 January 2010, respectively, are presented in the form of a separate document containing only the final terms according to Article 26 para. 5 subpara. 2 of the Commission's Regulation (EC) No 809/2004 of 29 April 2004 (the "Regulation"). The Base Prospectus and any supplement thereto and the Final Terms have been published on the website of the Issuer (www.hyporealestate.com).

Diese Endgültigen Bedingungen enthalten Angaben zur Emission von Schuldverschreibungen unter dem Euro 50.000.000.000 Debt Issuance Programm (das „Programm“) der Deutsche Pfandbriefbank AG (die „Emittentin“) vom 15. Dezember 1998 und wie zuletzt am 19. August 2009 geändert und neu gefasst. Die Endgültigen Bedingungen zum Basisprospekt vom 19. August 2009, ergänzt um den jeweiligen Nachtrag vom 13. Oktober 2009, 25. November 2009, 8. Januar 2010 und 26. Januar 2010, werden gemäß Art. 26 Abs. 5 Unterabsatz 2 der Verordnung der Europäischen Kommission (EG) Nr. 809/2004 vom 29. April 2004 (die „Verordnung“) in Form eines gesonderten Dokuments präsentiert. Der Basisprospekt sowie jeder Nachtrag und die Endgültigen Bedingungen wurden auf der Website der Emittentin veröffentlicht (www.hyporealestate.com).

The Final Terms of the Notes must be read in conjunction with the Base Prospectus as so supplemented. Full information on the Issuer and the offer of the Notes is only available on the basis of the combination of these Final Terms and the Base Prospectus as so supplemented. Capitalised terms not otherwise defined herein shall have the meanings specified in the Terms and Conditions.

Die Endgültigen Bedingungen müssen in Verbindung mit dem Basisprospekt ergänzt um Nachträge gelesen werden. Eine vollständige Information über den Emittenten und das Angebot der Schuldverschreibungen ist nur möglich, wenn die Endgültigen Bedingungen und der Basisprospekt ergänzt um Nachträge zusammen gelesen werden. Begriffe, die in den Emissionsbedingungen definiert sind, haben, falls die Endgültigen Bedingungen nicht etwas anderes bestimmen, die gleiche Bedeutung, wenn sie in diesen Endgültigen Bedingungen verwendet werden.

All references in these Final Terms to numbered Articles and sections are to Articles and sections of the Terms and Conditions.

Bezugnahmen in diesen Endgültigen Bedingungen auf Paragraphen und Absätze beziehen sich auf die Paragraphen und Absätze der Emissionsbedingungen.

All provisions in the Terms and Conditions corresponding to items in these Final Terms which are either not selected or completed or which are deleted shall be deemed to be deleted from the terms and conditions applicable to the Notes (the "Conditions").

Sämtliche Bestimmungen der Emissionsbedingungen, die sich auf Variablen dieser Endgültigen Bedingungen beziehen und die weder angekreuzt noch ausgefüllt werden oder die gestrichen werden, gelten als in den auf die Schuldverschreibungen anwendbaren Emissionsbedingungen (die „Bedingungen“) gestrichen.

PART I – GENERAL INFORMATION
TEIL I – ALLGEMEINE INFORMATIONEN

- | | | |
|----|---|---------------------------------------|
| 1. | Issue Price
<i>Ausgabepreis</i> | 100 per cent.
<i>100%</i> |
| 2. | Issue Date
<i>Tag der Begebung</i> | 18 March 2010
<i>18. März 2010</i> |
| 3. | Form of Conditions
<i>Form der Bedingungen</i> | |
| | <input type="checkbox"/> Long-Form Conditions (in the case of Registered Pfandbriefe: if the Terms and Conditions and the Final Terms are to be attached to the relevant Note)
<i>Nicht-konsolidierte Bedingungen (bei Namenspfandbriefen: wenn die Emissionsbedingungen und die Endgültigen Bedingungen der jeweiligen Schuldverschreibung beigelegt werden sollen)</i> | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> Integrated Conditions (in the case of Registered Pfandbriefe: if the Conditions are to be attached to the relevant Pfandbrief)
<i>Konsolidierte Bedingungen (bei Namenspfandbriefen: wenn die Bedingungen dem jeweiligen Pfandbrief beigelegt werden sollen)</i> | |
| 4. | Language of Conditions
<i>Sprache der Bedingungen</i> | |
| | <input type="checkbox"/> German only
<i>ausschließlich Deutsch</i> | |
| | <input type="checkbox"/> English only
<i>ausschließlich Englisch</i> | |
| | <input type="checkbox"/> English and German (English controlling)
<i>Englisch und Deutsch (englischer Text maßgeblich)</i> | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> German and English (German controlling)
<i>Deutsch und Englisch (deutscher Text maßgeblich)</i> | |
| 5. | Pfandbriefe | |
| | <input type="checkbox"/> Mortgage Pfandbriefe
<i>Hypothekenpfandbriefe</i> | |
| | <input type="checkbox"/> Public Pfandbriefe
<i>Öffentliche Pfandbriefe</i> | |
| | <input type="checkbox"/> Jumbo-Pfandbriefe
<i>Jumbo-Pfandbriefe</i> | |
| 6. | Bearer Notes/Registered Pfandbriefe
<i>Inhaberschuldverschreibungen/Namenspfandbriefe</i> | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> Bearer Notes
<i>Inhaberschuldverschreibungen</i> | |
| | <input type="checkbox"/> Registered Pfandbriefe
<i>Namenspfandbriefe</i> | |
| 7. | Minimum Principal Amount for Transfers (specify)
<i>Mindestnennbetrag für Übertragungen (angeben)</i> | |

**PART II – INFORMATION RELATED TO SPECIFIC ARTICLES
OF THE TERMS AND CONDITIONS**

**TEIL II – INFORMATIONEN IN BEZUG AUF EINZELNE
ARTIKEL DER EMISSIONSBEDINGUNGEN**

CURRENCY, DENOMINATION, FORM, CERTAIN

DEFINITIONS (§ 1)

WÄHRUNG, STÜCKELUNG, FORM, DEFINITIONEN (§ 1)

- | | | |
|----|--|---|
| 1. | Specified Currency
<i>Festgelegte Währung</i> | Euro (“EUR”)
<i>Euro (“EUR”)</i> |
| 2. | Aggregate Principal Amount
<i>Gesamtnennbetrag</i> | EUR 20,000,000
<i>EUR 20.000.000</i> |
| 3. | Specified Denomination(s)
<i>Stückelung/Stückelungen</i> | EUR 1,000
<i>EUR 1.000</i> |
| | Number of Notes to be issued in each Specified Denomination
<i>Zahl der in jeder Stückelung auszugebenden Schuldverschreibungen</i> | 20,000
<i>20.000</i> |
| 4. | Type of Global Note
<i>Art der Globalurkunde</i> | |
| | <input type="checkbox"/> New Global Note
<i>New Global Note</i> | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> Classical Global Note
<i>Classical Global Note</i> | |
| 5. | Eurosystem eligibility
<i>EZB-Fähigkeit</i> | |
| | Intended to be held in a manner which would allow Eurosystem eligibility
<i>Soll in EZB-fähiger Weise gehalten werden</i> | Yes
<i>Ja</i> |
| 6. | TEFRA | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> TEFRA C | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> Permanent Global Note
<i>Dauerglobalurkunde</i> | |
| | <input type="checkbox"/> Temporary Global Note exchangeable for
<i>Vorläufige Globalurkunde austauschbar gegen</i> | |
| | <input type="checkbox"/> Definitive Notes
<i>Einzelurkunden</i> | |
| | <input type="checkbox"/> Definitive Notes and Collective Global Notes
<i>Einzelurkunden und Sammelglobalurkunden</i> | |
| | <input type="checkbox"/> TEFRA D | |
| | <input type="checkbox"/> Temporary Global Note exchangeable for
<i>Vorläufige Globalurkunde austauschbar gegen:</i> | |
| | <input type="checkbox"/> Permanent Global Note
<i>Dauerglobalurkunde</i> | |
| | <input type="checkbox"/> Definitive Notes
<i>Einzelurkunden</i> | |

Definitive Notes and Collective Global Notes
Einzelurkunden und Sammelglobalurkunden

- Neither TEFRA D nor TEFRA C
Weder TEFRA D noch TEFRA C
- Permanent Global Note
Dauerglobalurkunde
- Temporary Global Note exchangeable for
Vorläufige Globalurkunde austauschbar gegen:
- Definitive Notes
Einzelurkunden
- Definitive Notes and Collective Global Notes
Einzelurkunden und Sammelglobalurkunden

7. Definitive Notes
Einzelurkunden

No
Nein

- Coupons
Zinsscheine
- Talons
Talons
- Receipts
Rückzahlungsscheine

8. Certain Definitions
Bestimmte Definitionen

Clearing System

- Clearstream Banking AG, Frankfurt am Main
Neue Börsenstraße 1
D-60487 Frankfurt am Main
- Euroclear Bank SA/NV
1 Boulevard du Roi Albert II
B-1210 Brussels
- Clearstream Banking S.A., Luxembourg
42 Avenue JF Kennedy
L-1855 Luxembourg
- Other – specify
sonstige (angeben)

Calculation Agent
Berechnungsstelle

Yes
Ja

- Fiscal Agent
Emissionsstelle
- Other – specify
sonstige (angeben)
- Required location – specify
Vorgeschriebener Ort (angeben)

further particulars with regard to the Determination Agent, see Appendix A
weitere Einzelheiten bezüglich der Festlegungsstelle, siehe Anhang A

Business Day
Geschäftstag

TARGET2

Relevant Financial Centres
Relevante Finanzzentren

London and Frankfurt am Main
London und Frankfurt am Main

STATUS (§ 2)

STATUS (§ 2)

9. Status of the Notes
Status der Schuldverschreibungen

Senior
Nicht-nachrangig

Subordinated
Nachrangig

INTEREST (§ 3)

ZINSEN (§ 3)

10. Fixed Rate (non-structured) Notes
Festverzinsliche (nicht strukturierte) Schuldverschreibungen

Rate of Interest and Interest Payment Dates
Zinssatz und Zinszahlungstage

Rate of Interest
Zinssatz

Interest Commencement Date
Verzinsungsbeginn

Fixed Interest Date(s)
Festzinstermine

First Interest Payment Date
Erster Zinszahlungstag

Initial Broken Amount(s) (per each denomination)
*Anfängliche(r) Bruchteilzinsbetrag(-beträge)
 (für jeden Nennbetrag)*

Fixed Interest Date preceding the Maturity Date
Festzinstermine, die dem Fälligkeitstag vorangehen

Final Broken Amount(s) (per each denomination)
*Abschließende(r) Bruchteilzinsbetrag(-beträge)
 (für jeden Nennbetrag)*

Determination Date(s)
Feststellungstermine

Business Day Convention
Geschäftstagskonvention

Following Business Day Convention
Folgende Geschäftstags-Konvention

Modified Following Business Day Convention
Modifizierte folgende Geschäftstags-Konvention

Adjustment <i>Anpassung</i>	
11. <input checked="" type="checkbox"/> Floating Rate (non-structured) Notes <i>Variabel verzinsliche (nicht strukturierte) Schuldverschreibungen</i>	
Interest Payment Dates	18 March, 18 June, 18 September and 18 December in each year
<i>Zinszahlungstage</i>	18. März, 18. Juni, 18. September und 18. Dezember eines jeden Jahres
Interest Commencement Date <i>Verzinsungsbeginn</i>	18 March 2010 <i>18. März 2010</i>
Specified Interest Payment Dates <i>Festgelegte Zinszahlungstage</i>	
Specified Interest Period(s) <i>Festgelegte Zinsperiode(n)</i>	
Business Day Convention <i>Geschäftstagskonvention</i>	
<input checked="" type="checkbox"/> Modified Following Business Day Convention <i>Modifizierte folgende Geschäftstag-Konvention</i>	
<input type="checkbox"/> FRN Convention (specify period(s)) <i>FRN Konvention (Zeitraum/ Zeiträume angeben)</i>	
<input type="checkbox"/> Following Business Day Convention <i>Folgende Geschäftstag-Konvention</i>	
<input type="checkbox"/> Preceding Business Day Convention <i>Vorangegangene Geschäftstag-Konvention</i>	
Adjustment <i>Anpassung</i>	Yes <i>Ja</i>
Rate of Interest <i>Zinssatz</i>	
<input checked="" type="checkbox"/> Screen Rate Determination <i>Bildschirmfeststellung</i>	
<input type="checkbox"/> LIBOR (11:00 a.m. London time/London Business Day/City of London/London Office/London Interbank Market) <i>LIBOR (11:00 Londoner Ortszeit/Londoner Geschäftstag/ City of London/Londoner Geschäftsstelle/Londoner Interbankenmarkt)</i>	
Screen page <i>Bildschirmseite</i>	
<input checked="" type="checkbox"/> EURIBOR (11:00 a.m. Brussels time/TARGET2 Business Day/ EURIBOR-Panel/Euro-Zone Interbank Market) <i>EURIBOR (11:00 Brüsseler Zeit/TARGET2 Geschäftstag/ EURIBOR-Panel/Euro-Zone Interbankenmarkt)</i>	3 months EURIBOR <i>3-Monats-EURIBOR</i>
Screen page <i>Bildschirmseite</i>	Reuters page EURIBOR01 <i>Reuters Seite EURIBOR01</i>
Other (specify) <i>Sonstige (angeben)</i>	
Screen page <i>Bildschirmseite</i>	

- Reference Banks (if other than as specified in § 3 (2)) (specify)
Referenzbanken (sofern abweichend von § 3 Absatz 2) (angeben)

Margin
Marge

- plus
plus
- minus
minus

Interest Determination Date
Zinsfestlegungstag

- second Business Day prior to commencement of Interest Period
zweiter Geschäftstag vor Beginn der jeweiligen Zinsperiode

- other (specify)
sonstige (angeben)

Second TARGET2 Business Day prior to commencement of Interest Period
Zweiter TARGET2 Geschäftstag vor Beginn der jeweiligen Zinsperiode

- ISDA Determination
ISDA-Feststellung

- Other Method of Determination (insert details (including Margin, Interest Determination Date, Reference Banks, fallback provisions))
Andere Methoden der Bestimmung (Einzelheiten angeben (einschließlich Zinsfestlegungstag, Marge, Referenzbanken, Ausweichbestimmungen))

Minimum and Maximum Rate of Interest
Mindest- und Höchstzinssatz

- Minimum Rate of Interest
Mindestzinssatz 3 per cent. per annum
3% per annum
- Maximum Rate of Interest
Höchstzinssatz

12. Structured Fixed Rate or Floating Rate Notes
Strukturierte Festverzinsliche oder Variabel verzinsliche Schuldverschreibungen
(insert relevant conditions as provided for in § 3 (1) - § 3 [(8)] of the Terms and Conditions in full)
(relevante Bedingungen in voller Länge (wie in § 3 (1) - § 3 [(8)] der Emissionsbedingungen vorgesehen) einfügen)
13. Zero Coupon Notes
Nullkupon-Schuldverschreibungen
- Accrual of Interest
Auflaufende Zinsen
- Amortisation Yield
Emissionsrendite

14. Dual Currency Notes
Doppelwährungs-Schuldverschreibungen
 (set forth details in full here (including exchange rate(s) or basis for calculating exchange rate(s) to determine principal and/or interest/fallback provisions))
(Einzelheiten einfügen (einschließlich Wechselkurs(e) oder Grundlage für die Berechnung des/der Wechselkurs(e) zur Bestimmung von Kapital- und/oder Zinsbeträgen/Ausweichbestimmungen))
15. Partly Paid Notes
Teileingezahlte Schuldverschreibungen
 (set forth details in full here (including amount of each instalment/due dates for payment/consequences of failure to pay/interest rate))
(Einzelheiten einfügen (einschließlich Höhe der Raten/Ratenzahlungstermine/Konsequenzen bei Nicht-Zahlung/Zinssatz))
16. Index Linked Notes
Indexierte Schuldverschreibungen
 Index/other factor/formula
Index/anderer Faktor/Formel
 Calculation Agent responsible for calculating the interest due
Berechnungsstelle, die für die Berechnung der Zinsforderung verantwortlich ist
 Provision for determining the rate and amount of interest due where calculated by reference to index, other factor and/or formula
Vorschriften zur Festlegung des Zinssatzes und des fälligen Zinsbetrages bei Berechnung mittels Verweis auf einen Index/anderen Faktor und/oder eine Formel
 Provisions for determining the rate and amount of interest due where calculation by reference to index, other factor and/or formula is impossible or impracticable
Vorschriften zur Festlegung des Zinssatzes und des fälligen Zinsbetrages, falls Berechnung mittels Verweis auf den Index/anderen Faktor und/oder die Formel unmöglich oder unpraktikabel ist
 Other details – specify
Sonstige – angeben
17. Instalment Notes
Raten-Schuldverschreibungen
 (set forth details in full here)
(Einzelheiten einfügen)
18. Equity Linked Notes
Equity Linked Schuldverschreibungen
 (set forth details in full here (including basis for calculating interest, a description of any market disruption or settlement disruption events that affect the underlying and adjustment rules with relation to events affecting the

underlying))
(Einzelheiten einfügen (einschließlich Grundlagen für die Berechnung der Zinsbeträge, eine Beschreibung etwaiger Störungen des Marktes oder bei der Abrechnung, die den Basiswert beeinflussen, sowie Korrekturvorschriften in Bezug auf Vorfälle, die den Basiswert beeinflussen))

19. Credit Linked Notes
Credit Linked Schuldverschreibungen
 (set forth details in full here (including basis for calculating interest, a description of any market disruption or settlement disruption events that affect the underlying and adjustment rules with relation to events affecting the underlying))
(Einzelheiten einfügen (einschließlich Grundlagen für die Berechnung der Zinsbeträge, eine Beschreibung etwaiger Störungen des Marktes oder bei der Abrechnung, die den Basiswert beeinflussen, sowie Korrekturvorschriften in Bezug auf Vorfälle, die den Basiswert beeinflussen))
20. Commodity Linked Notes
Rohstoffgebundene Schuldverschreibungen
 (set forth details in full here (including basis for calculating interest, a description of any market disruption or settlement disruption events that affect the underlying and adjustment rules with relation to events affecting the underlying))
(Einzelheiten einfügen (einschließlich Grundlagen für die Berechnung der Zinsbeträge, eine Beschreibung etwaiger Störungen des Marktes oder bei der Abrechnung, die den Basiswert beeinflussen, sowie Korrekturvorschriften in Bezug auf Vorfälle, die den Basiswert beeinflussen))
21. Day Count Fraction
Zinstagequotient
- Actual/Actual (ISDA)
- Actual/Actual (ICMA)
- Other relevant methodology – specify
andere anwendbare Methode (angeben)
- Actual/365 (Fixed)
- Actual/360
- 30/360 or 360/360 (Bond Basis)
- 30E/360 (Eurobond Basis)

REDEMPTION (§ 5)

RÜCKZAHLUNG (§ 5)

22. Final Redemption
Rückzahlung bei Endfälligkeit
- Notes other than Instalment Notes, Dual Currency Notes, Partly Paid Notes, Equity Linked Notes, Credit Linked Notes, Commodity Linked Notes or FX Linked Notes
Schuldverschreibungen außer Raten-Schuldverschreibungen, Doppelwährungs-Schuldverschreibungen, Teileingezahlte Schuldverschreibungen, Equity Linked Schuldverschreibungen, Credit Linked Schuldverschreibungen, Rohstoffgebundenen Schuldverschreibungen, oder FX-gebundenen Schuldverschreibungen

Maturity Date
Fälligkeitstag

18 March 2014
18. März 2014

Redemption Month
Rückzahlungsmonat

Final Redemption Amount
Rückzahlungsbetrag

- Principal amount
Nennbetrag
- Final Redemption Amount (per each Specified Denomination)
Rückzahlungsbetrag (für jede Festgelegte Stückelung)
- Index Linked Redemption Amount
Indexierter Rückzahlungsbetrag

Index/other factor/formula
Index/anderer Faktor/Formel

Calculation Agent responsible for calculating the Final Redemption Amount
Berechnungsstelle, die für die Berechnung des Rückzahlungsbetrags zuständig ist

Provision for determining the redemption amount due where calculated by reference to index, other factor and/or formula
Vorschriften zur Festlegung des fälligen Rückzahlungsbetrages bei Berechnung mittels Verweis auf einen Index/anderen Faktor und/oder eine Formel

Provisions for determining the redemption amount due where calculation by reference to index, other factor and/or formula is impossible or impracticable
Vorschriften zur Festlegung des fälligen Rückzahlungsbetrages, falls Berechnung mittels Verweis auf den Index/anderen Faktor und/oder die Formel unmöglich oder unpraktikabel ist

Other details – specify
Sonstige – angeben

- Instalment Notes
Raten-Schuldverschreibungen
Instalment Date(s)
Ratenzahlungstermin(e)
Instalment Amount(s)
Rate(n)
- Dual Currency Notes
Doppelwährungs-Schuldverschreibungen
(Set forth details in full here)
(Einzelheiten einfügen)
- Partly Paid Notes
Teileingezahlte Schuldverschreibungen
(Set forth details in full here)
(Einzelheiten einfügen)

- Equity Linked Notes
Equity Linked Schuldverschreibungen
(Set forth details in full here)
(*Einzelheiten einfügen*)
- Credit Linked Notes
Credit Linked Schuldverschreibungen
(Set forth details in full here)
(*Einzelheiten einfügen*)
- Commodity Linked Notes
Rohstoffgebundene Schuldverschreibungen
(Set forth details in full here)
(*Einzelheiten einfügen*)
- FX Linked Notes
FX-gebundene Schuldverschreibungen
(Set forth details in full here)
(*Einzelheiten einfügen*)

23. Early Redemption

Vorzeitige Rückzahlung

Early Redemption at the Option of the Issuer	No
<i>Vorzeitige Rückzahlung nach Wahl der Emittentin</i>	<i>Nein</i>

Minimum Redemption Amount	
---------------------------	--

<i>Mindestrückzahlungsbetrag</i>	
----------------------------------	--

Higher Redemption Amount	
--------------------------	--

<i>Höherer Rückzahlungsbetrag</i>	
-----------------------------------	--

Call Redemption Date(s)	
-------------------------	--

<i>Wahlrückzahlungstag(e) (Call)</i>	
--------------------------------------	--

Call Redemption Amount(s)	
---------------------------	--

<i>Wahlrückzahlungsbetrag/-beträge (Call)</i>	
---	--

Minimum Notice to Holders	
---------------------------	--

<i>Mindestkündigungsfrist</i>	
-------------------------------	--

Maximum Notice to Holders	
---------------------------	--

<i>Höchstkündigungsfrist</i>	
------------------------------	--

Early Redemption at the Option of a Holder	No
<i>Vorzeitige Rückzahlung nach Wahl des Gläubigers</i>	<i>Nein</i>

Put Redemption Date(s)	
------------------------	--

<i>Wahlrückzahlungstag(e) (Put)</i>	
-------------------------------------	--

Put Redemption Amount(s)	
--------------------------	--

<i>Wahlrückzahlungsbetrag/-beträge (Put)</i>	
--	--

Minimum Notice to Issuer	
--------------------------	--

<i>Mindestkündigungsfrist</i>	
-------------------------------	--

Maximum Notice to Issuer (not more than 60 days)	
--	--

<i>Höchstkündigungsfrist (nicht mehr als 60 Tage)</i>	
---	--

Automatic Early Redemption	No
<i>Automatische Vorzeitige Rückzahlung</i>	<i>Nein</i>

First and last Interest Payment Date on which Automatic Early Redemption may take place	
--	--

<i>Erster und letzter Zinszahlungstag, an dem eine Automatische Vorzeitige Rückzahlung stattfinden kann</i>	
---	--

Redemption at	
---------------	--

Rückzahlung zum

- Final Redemption Amount
Rückzahlungsbetrag
- Early Redemption Amount
Vorzeitiger Rückzahlungsbetrag

Early Redemption Amount
Vorzeitiger Rückzahlungsbetrag

Notes other than Zero Coupon Notes:
Schuldverschreibungen außer Nullkupon-Schuldverschreibungen:

Final Redemption Amount
Rückzahlungsbetrag Yes
Ja

Other Redemption Amount
Sonstiger Rückzahlungsbetrag

(specify method, if any, of calculating the same
(including fall-back provisions))
*(ggf. Berechnungsmethode angeben
(einschließlich Ausweichbestimmungen))*

Zero Coupon Notes:
Nullkupon-Schuldverschreibungen:

Reference Price
Referenzpreis

**FISCAL AGENT, PAYING AGENTS
AND CALCULATION AGENT (§ 6)
EMISSIONSSTELLE, ZAHLSTELLEN
UND BERECHNUNGSSTELLE (§ 6)**

24. Fiscal Agent/specified office

Deutsche Pfandbriefbank AG
Freisinger Strasse 5
85716 Unterschleissheim
Germany

Emissionsstelle/bezeichnete Geschäftsstelle

*Deutsche Pfandbriefbank AG
Freisinger Strasse 5
D-85716 Unterschleissheim*

Calculation Agent/specified office

Deutsche Pfandbriefbank AG
Freisinger Strasse 5
85716 Unterschleissheim
Germany
(further particulars with regard to the Determination Agent, see Appendix A)

Berechnungsstelle/bezeichnete Geschäftsstelle

*Deutsche Pfandbriefbank AG
Freisinger Strasse 5
D-85716 Unterschleissheim
(weitere Einzelheiten bezüglich der Festlegungsstelle, siehe Anhang A)*

Required location of Calculation Agent (specify)
Vorgeschriebener Ort für Berechnungsstelle (angeben)

not applicable
nicht anwendbar

Paying Agent(s)/specified office(s)

Deutsche Pfandbriefbank AG
Freisinger Strasse 5
85716 Unterschleissheim
Germany

Zahlstelle(n)/bezeichnete Geschäftsstelle(n)

*Deutsche Pfandbriefbank AG
Freisinger Strasse 5
D-85716 Unterschleissheim*

TAXATION (§ 7)**STEUERN (§ 7)**

25. Compensation for withholding tax
Ausgleich für Quellensteuern
- No compensation for withholding tax
Kein Ausgleich für Quellensteuern

SUBSTITUTION (§ 10)**ERSETZUNG (§ 10)**

26. Applicable Yes
Anwendbar *Ja*

RESOLUTIONS OF THE HOLDERS (§ 11)**BESCHLÜSSE DER GLÄUBIGER (§ 11)**

27. Applicable No
Anwendbar *Nein*
- (if applicable insert relevant conditions as provided for in § 11 of the Terms and Conditions in full)
(falls anwendbar relevante Bedingungen in voller Länge (wie in § 11 der Emissionsbedingungen vorgesehen) einfügen)

NOTICES § 12)**MITTEILUNGEN (§ 12)**

28. Place and medium of publication
Ort und Medium der Bekanntmachung
- Germany (electronic federal gazette and, if required, mandatory newspaper designated by the stock exchange)
Deutschland (elektronischer Bundesanzeiger und, falls vorgeschrieben, Börsenpflichtblatt)
- Website of the stock exchange
Internetseite der Börse
- Website of the Issuer
Internetseite der Emittentin
- Other (specify)
sonstige (angeben)

GOVERNING LAW (§ 13)**ANWENDBARES RECHT (§ 13)**

29. Governing Law German Law
Anwendbares Recht *Deutsches Recht*

PART III – OTHER INFORMATION**TEIL III – WEITERE INFORMATIONEN**

1. Risk factors (specifying risks described in Section III.2 of the Base Prospectus) none
Risikofaktoren (konkretisierend zu den Risikofaktoren die in Abschnitt III.2 im Basisprospekt beschrieben sind) *keine*

2.	Interest of natural and legal persons involved in the issue/offer <i>Interessen von Seiten natürlicher Personen, die an der Emission/dem Angebot beteiligt sind</i>	none <i>keine</i>
3.	Reasons for the offer and use of proceeds (if different from making profit and/or hedging risks) <i>Gründe für das Angebot und Verwendung der Erträge (wenn nicht die Ziele Gewinnerzielung und/oder Absicherung bestimmter Risiken im Vordergrund stehen)</i>	none <i>keine</i>
	Estimated net proceeds <i>Geschätzter Nettobetrag der Erträge</i>	not applicable <i>nicht anwendbar</i>
	Estimated total expenses <i>Geschätzte Gesamtkosten</i>	
4.	Information concerning the Notes (others than those related to specific articles of terms and conditions) <i>Informationen über die Schuldverschreibungen (andere als die auf bestimmte Artikel der Emissionsbedingungen bezogenen)</i>	
	Securities Identification Numbers <i>Wertpapier-Kenn-Nummern</i>	
	Common Code <i>Common Code</i>	049236328 <i>049236328</i>
	ISIN Code <i>ISIN-Code</i>	DE000A1CR651 <i>DE000A1CR651</i>
	German Securities Code <i>Wertpapier-Kenn-Nummer (WKN)</i>	A1CR65 <i>A1CR65</i>
	Any other securities number <i>Sonstige Wertpapier-Kenn-Nummer</i>	
	Information concerning the underlying <i>Informationen zum Basiswert</i>	none <i>keine</i>
	Yield on issue price <i>Emissionsrendite</i>	
	Information on taxes on the income from the Notes withheld at source in respect of countries where the offer is being made or admission to trading is being sought <i>Informationen über die an der Quelle einbehaltene Einkommensteuer auf Schuldverschreibungen hinsichtlich der Länder, in denen das Angebot unterbreitet oder die Zulassung zum Handel beantragt wird</i>	none <i>keine</i>
5.	Additional information <i>Zusätzliche Informationen</i>	
	Rating of the Issuer / Rating of the Notes (other than those mentioned in Section XIII.5 of the Base Prospectus) <i>Rating der Emittentin / Rating der Schuldverschreibungen (falls abweichend von Abschnitt XIII.5 des Basisprospekts)</i>	
	Notification <i>Notifizierung</i>	

As of the date of these Final Terms and to the knowledge of the Issuer, the Competent Authority has been requested to provide a certificate of approval attesting that the Base Prospectus has been drawn up in accordance with the Prospectus Directive to the competent authorities for prospectus approval in the following countries:

Austria, Great Britain, Ireland, Luxembourg, the Netherlands and Norway

Zum Zeitpunkt dieser Endgültigen Bedingungen und mit Wissen der Emittentin wurde bei der zuständigen Behörde beantragt, eine Notifizierung, die bestätigt, dass der Basisprospekt in Übereinstimmung mit der Prospekttrichtlinie erstellt wurde, an die Prospektprüfungsbehörden in folgenden Ländern zu übermitteln:

Österreich, Großbritannien, Irland, Luxemburg, Niederlande und Norwegen

PART IV - TERMS AND CONDITIONS OF THE OFFER
TEIL IV - BEDINGUNGEN UND VORAUSSETZUNGEN FÜR DAS ANGEBOT

- | | | |
|----|--|---|
| 1. | <p>Conditions, offer statistics, expected time table and action required to apply for offer
<i>Angebotsstatistiken, erwarteter Zeitplan und erforderliche Maßnahmen zur Umsetzung des Angebots</i></p> <p>Conditions to which the offer is subject
<i>Bedingungen, denen das Angebot unterliegt</i></p> <p>Time period, including any possible amendments, during which the offer will be open
<i>Frist – einschließlich etwaiger Änderungen – während der das Angebot vorliegt</i></p> <p>A description of the possibility to reduce subscriptions and the manner for refunding excess amount paid by applicants
<i>Beschreibung der Möglichkeit zur Reduzierung der Zeichnungen und der Art und Weise der Erstattung des zu viel gezahlten Betrags an die Zeichner</i></p> <p>Details of the minimum and/or maximum amount of application, (whether in number of notes or aggregate amount to invest)
<i>Einzelheiten zum Mindest- und/oder Höchstbetrag der Zeichnung (entweder in Form der Anzahl der Schuldverschreibungen oder des zu investierenden aggregierten Betrags)</i></p> <p>Method and time limits for paying up the securities and for their delivery
<i>Methode und Fristen für die Bedienung der Wertpapiere und ihre Lieferung</i></p> <p>Manner and date in which results of the offer are to be made public
<i>Art und Weise und des Termins, auf die bzw. an dem die Ergebnisse des Angebots offen zu legen sind</i></p> | <p>none
<i>keine</i></p> <p>not applicable
<i>nicht anwendbar</i></p> <p>not applicable
<i>nicht anwendbar</i></p> <p>not applicable
<i>nicht anwendbar</i></p> <p>not applicable
<i>nicht anwendbar</i></p> <p>not applicable
<i>nicht anwendbar</i></p> <p>not applicable
<i>nicht anwendbar</i></p> <p>not applicable
<i>nicht anwendbar</i></p> |
| 2. | <p>Plan of distribution and allotment
<i>Plan für die Aufteilung der Wertpapiere und deren Zuteilung</i></p> <p>Various categories of potential investors to which the Notes are offered</p> | <p>not applicable</p> |

<i>Angabe der verschiedenen Kategorien der potenziellen Investoren, denen die Schuldverschreibungen angeboten werden</i>	<i>nicht anwendbar</i>
Process for notification to applicants of the amount allotted and indication whether dealing may begin before notification is made	not applicable
<i>Verfahren zur Meldung des den Zeichnern zugeteilten Betrags und Angabe, ob eine Aufnahme des Handels vor dem Meldeverfahren möglich ist</i>	<i>nicht anwendbar</i>
Method of determining the offered price and the process for its disclosure. Indicate the amount of any expenses and taxes specifically charged to the subscriber or purchaser.	not applicable
<i>Methode, mittels derer der Angebotskurs festgelegt wird und Verfahren der Offenlegung. Angabe der Kosten und Steuern, die speziell dem Zeichner oder Käufer in Rechnung gestellt werden.</i>	<i>nicht anwendbar</i>
3. Placing and Underwriting <i>Platzierung und Übernahme</i>	
<input type="checkbox"/> Syndicated Notes <i>Syndizierte Schuldverschreibungen</i>	
Names and addresses of Dealers and firm underwriting commitments <i>Namen und Adressen der Platzeure und bindende Übernahmezusagen</i>	
Date of subscription agreement <i>Datum des Emissionsübernahmevertrags</i>	
Stabilising Manager(s) (if any) <i>Kursstabilisierende(r) Manager (falls vorhanden)</i>	not applicable <i>nicht anwendbar</i>
<input type="checkbox"/> Non-syndicated Notes <i>Nicht-syndizierte Schuldverschreibungen</i>	
Name and address of Dealer <i>Name und Adresse des Platzeurs</i>	
Delivery <i>Lieferung</i>	Delivery against payment <i>Lieferung gegen Zahlung</i>
Total commissions and concessions <i>Gesamtbetrag der Übernahmeprovision und der Platzierungsprovision</i>	not applicable <i>nicht anwendbar</i>
4. Selling Restrictions <i>Verkaufsbeschränkungen</i>	
<input checked="" type="checkbox"/> TEFRA C	
<input type="checkbox"/> TEFRA D	
<input type="checkbox"/> Neither TEFRA C nor TEFRA D <i>Weder TEFRA C noch TEFRA D</i>	
Non-exempt Offer <i>Prospektpflichtiges Angebot</i>	not applicable <i>nicht anwendbar</i>

Additional selling restrictions (specify)
Zusätzliche Verkaufsbeschränkungen (angeben)

PART V - ADMISSION TO TRADING AND DEALING AGREEMENTS
TEIL V - ZULASSUNG ZUM HANDEL UND HANDELSREGELN

- | | | |
|----|---|--|
| 1. | Listing
<i>Börsenzulassung</i> | Munich (unregulated market (<i>Freiverkehr</i>))
<i>München (Freiverkehr)</i> |
| 2. | Admission to trading

<i>Zulassung zum Handel</i> | Application has been made for the Notes to be admitted to trading on the Munich Stock Exchange (unregulated market (<i>Freiverkehr</i>)) with effect from 18 March 2010 earliest.
<i>Ein Antrag auf Einbeziehung der Schuldverschreibungen zum Handel an der Münchener Wertpapierbörse (Freiverkehr) mit Wirkung zum 18. März 2010 (frühestens) wurde gestellt.</i> |
| 3. | Estimate of total amount of expenses related to admission to trading
<i>Geschätzte Gesamtkosten in Zusammenhang mit der Zulassung zum Handel</i> | EUR 1,100

<i>EUR 1.100</i> |

These Final Terms comprise the final terms required to list and have admitted to trading the issue of Notes described herein pursuant to the Euro 50,000,000,000 Debt Issuance Programme of Deutsche Pfandbriefbank AG (as from 18 March 2010).

Diese Endgültigen Bedingungen enthalten die endgültigen Bedingungen, die für die Zulassung dieser Schuldverschreibungen gemäß dem Euro 50.000.000.000 Debt Issuance Program der Deutsche Pfandbriefbank AG (ab dem 18. März 2010) erforderlich sind.

Deutsche Pfandbriefbank AG