

Final Terms
Endgültige Bedingungen

9 October 2009
9. Oktober 2009

EUR 10,000,000 Step-up callable Mortgage Pfandbriefe due 13 October 2014, Series 15096, Tranche 12
issued pursuant to the
EUR 10.000.000 Hypothekenpfandbriefe mit Stufenzins fällig 13. Oktober 2014, Serie 15096, Tranche 12
begeben aufgrund des

Euro 50,000,000,000
Debt Issuance Programme

of
der

Deutsche Pfandbriefbank AG

These Final Terms are issued to give details of an issue of Notes under the Euro 50,000,000,000 Debt Issuance Programme (the "Programme") of Deutsche Pfandbriefbank AG (the "Issuer") established on 15 December 1998 and lastly amended and restated on 19 August 2009. The Final Terms attached to the Base Prospectus dated 19 August 2009 are presented in the form of a separate document containing only the final terms according to Article 26 para. 5 subpara. 2 of the Commission's Regulation (EC) No 809/2004 of 29 April 2004 (the "Regulation"). The Base Prospectus and the Final Terms have been published on the website of the Issuer (www.hyporealestate.com).

Diese Endgültigen Bedingungen enthalten Angaben zur Emission von Schuldverschreibungen unter dem Euro 50.000.000.000 Debt Issuance Programm (das „Programm“) der Deutsche Pfandbriefbank AG (die „Emittentin“) vom 15. Dezember 1998 und wie zuletzt am 19. August 2009 geändert und neu gefasst. Die Endgültigen Bedingungen zum Basisprospekt vom 19. August 2009 werden gemäß Art. 26 Abs. 5 Unterabsatz 2 der Verordnung der Europäischen Kommission (EG) Nr. 809/2004 vom 29. April 2004 (die „Verordnung“) in Form eines gesonderten Dokuments präsentiert. Der Basisprospekt und die Endgültigen Bedingungen wurden auf der Website der Emittentin veröffentlicht (www.hyporealestate.com).

The Final Terms of the Notes must be read in conjunction with the Base Prospectus. Full information on the Issuer and the offer of the Notes is only available on the basis of the combination of these Final Terms and the Base Prospectus. Capitalised terms not otherwise defined herein shall have the meanings specified in the Terms and Conditions.

Die Endgültigen Bedingungen müssen in Verbindung mit dem Basisprospekt gelesen werden. Eine vollständige Information über den Emittenten und das Angebot der Schuldverschreibungen ist nur möglich, wenn die Endgültigen Bedingungen und der Basisprospekt zusammen gelesen werden. Begriffe, die in den Emissionsbedingungen definiert sind, haben, falls die Endgültigen Bedingungen nicht etwas anderes bestimmen, die gleiche Bedeutung, wenn sie in diesen Endgültigen Bedingungen verwendet werden.

All references in these Final Terms to numbered Articles and sections are to Articles and sections of the Terms and Conditions.

Bezugnahmen in diesen Endgültigen Bedingungen auf Paragraphen und Absätze beziehen sich auf die Paragraphen und Absätze der Emissionsbedingungen.

The conditions applicable to the Notes (the "Conditions") and the English language translation thereof, if any, are based on the provisions of this Base Prospectus and are attached to these Final Terms and replace in full the Terms and Conditions of the Notes as set out in the Base Prospectus and take precedence over any conflicting provisions in these Final Terms.

Die für die Schuldverschreibungen geltenden Emissionsbedingungen (die „Bedingungen“) sowie eine etwaige englischsprachige Übersetzung wurden auf der Grundlage der Vorgaben des Basisprospekts erstellt und sind diesen Bedingungen beigelegt. Die Bedingungen ersetzen in Gänze die im Basisprospekt abgedruckten Emissionsbedingungen und gehen etwaigen abweichenden Bestimmungen dieser Endgültigen Bedingungen vor.

PART I – GENERAL INFORMATION
TEIL I – ALLGEMEINE INFORMATIONEN

- | | | |
|----|---|--|
| 1. | Issue Price
<i>Ausgabepreis</i> | 100 per cent.
<i>100 %</i> |
| 2. | Issue Date
<i>Tag der Begebung</i> | 13 October 2009
<i>13. Oktober 2009</i> |
| 3. | Form of Conditions
<i>Form der Bedingungen</i> | |
| | <input type="checkbox"/> Long-Form Conditions (in the case of Registered Pfandbriefe: if the Terms and Conditions and the Final Terms are to be attached to the relevant Note)
<i>Nicht-konsolidierte Bedingungen (bei Namenspfandbriefen: wenn die Emissionsbedingungen und die Endgültigen Bedingungen der jeweiligen Schuldverschreibung beigelegt werden sollen)</i> | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> Integrated Conditions (in the case of Registered Pfandbriefe: if the Conditions are to be attached to the relevant Pfandbrief)
<i>Konsolidierte Bedingungen (bei Namenspfandbriefen: wenn die Bedingungen dem jeweiligen Pfandbrief beigelegt werden sollen)</i> | |
| 4. | Language of Conditions
<i>Sprache der Bedingungen</i> | |
| | <input type="checkbox"/> German only
<i>ausschließlich Deutsch</i> | |
| | <input type="checkbox"/> English only
<i>ausschließlich Englisch</i> | |
| | <input type="checkbox"/> English and German (English controlling)
<i>Englisch und Deutsch (englischer Text maßgeblich)</i> | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> German and English (German controlling)
<i>Deutsch und Englisch (deutscher Text maßgeblich)</i> | |
| 5. | Pfandbriefe | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> Mortgage Pfandbriefe
<i>Hypothekendarlehen</i> | |
| | <input type="checkbox"/> Public Pfandbriefe
<i>Öffentliche Darlehen</i> | |
| | <input type="checkbox"/> Jumbo-Pfandbriefe
<i>Jumbo-Darlehen</i> | |
| 6. | Bearer Notes/Registered Pfandbriefe
<i>Inhaberschuldverschreibungen/Namenspfandbriefe</i> | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> Bearer Notes
<i>Inhaberschuldverschreibungen</i> | |
| | <input type="checkbox"/> Registered Pfandbriefe
<i>Namenspfandbriefe</i> | |
| 7. | Minimum Principal Amount for Transfers (specify)
<i>Mindestnennbetrag für Übertragungen (angeben)</i> | |

**PART II – INFORMATION RELATED TO SPECIFIC ARTICLES
OF THE TERMS AND CONDITIONS**
**TEIL II – INFORMATIONEN IN BEZUG AUF EINZELNE
ARTIKEL DER EMISSIONSBEDINGUNGEN**

**CURRENCY, DENOMINATION, FORM, CERTAIN
DEFINITIONS (§ 1)**
WÄHRUNG, STÜCKELUNG, FORM, DEFINITIONEN (§ 1)

1.	Specified Currency <i>Festgelegte Währung</i>	Euro (“EUR”) <i>Euro („EUR“)</i>
2.	Aggregate Principal Amount <i>Gesamtnennbetrag</i>	EUR 10,000,000 <i>EUR 10.000.000</i>
3.	Specified Denomination(s) <i>Stückelung/Stückelungen</i>	EUR 1,000 <i>EUR 1.000</i>
	Number of Notes to be issued in each Specified Denomination <i>Zahl der in jeder Stückelung auszugebenden Schuldverschreibungen</i>	1,000 <i>1.000</i>
4.	Type of Global Note <i>Art der Globalurkunde</i>	
	<input type="checkbox"/> New Global Note <i>New Global Note</i>	
	<input type="checkbox"/> Classical Global Note <i>Classical Global Note</i>	
5.	Eurosystem eligibility <i>EZB-Fähigkeit</i>	
	Intended to be held in a manner which would allow Eurosystem eligibility <i>Soll in EZB-fähiger Weise gehalten werden</i>	Yes <i>Ja</i>
6.	TEFRA	
	<input checked="" type="checkbox"/> TEFRA C	
	<input checked="" type="checkbox"/> Permanent Global Note <i>Dauerglobalurkunde</i>	
	<input type="checkbox"/> Temporary Global Note exchangeable for <i>Vorläufige Globalurkunde austauschbar gegen</i>	
	<input type="checkbox"/> Definitive Notes <i>Einzelkunden</i>	
	<input type="checkbox"/> Definitive Notes and Collective Global Notes <i>Einzelkunden und Sammelglobalurkunden</i>	
	<input type="checkbox"/> TEFRA D	
	<input type="checkbox"/> Temporary Global Note exchangeable for <i>Vorläufige Globalurkunde austauschbar gegen:</i>	
	<input type="checkbox"/> Permanent Global Note <i>Dauerglobalurkunde</i>	
	<input type="checkbox"/> Definitive Notes <i>Einzelkunden</i>	

- Definitive Notes and Collective Global Notes
Einzelurkunden und Sammelglobalurkunden
- Neither TEFRA D nor TEFRA C
Weder TEFRA D noch TEFRA C
- Permanent Global Note
Dauerglobalurkunde
- Temporary Global Note exchangeable for
Vorläufige Globalurkunde austauschbar gegen:
 - Definitive Notes
Einzelurkunden
 - Definitive Notes and Collective Global Notes
Einzelurkunden und Sammelglobalurkunden

7. Definitive Notes
Einzelurkunden

No
Nein

- Coupons
Zinsscheine
- Talons
Talons
- Receipts
Rückzahlungsscheine

8. Certain Definitions
Bestimmte Definitionen

Clearing System

- Clearstream Banking AG, Frankfurt am Main
Neue Börsenstraße 1
D-60487 Frankfurt am Main
- Euroclear Bank SA/NV
1 Boulevard du Roi Albert II
B-1210 Brussels
- Clearstream Banking S.A., Luxembourg
42 Avenue JF Kennedy
L-1855 Luxembourg
- Other – specify
sonstige (angeben)

Calculation Agent
Berechnungsstelle

No
Nein

- Fiscal Agent
Emissionsstelle
- Other – specify
sonstige (angeben)
- Required location – specify
Vorgeschriebener Ort (angeben)

Business Day
Geschäftstag

TARGET2

Relevant Financial Centres
Relevante Finanzzentren

STATUS (§ 2)

STATUS (§ 2)

9. Status of the Notes
Status der Schuldverschreibungen

Senior
Nicht-nachrangig

Subordinated
Nachrangig

INTEREST (§ 3)

ZINSEN (§ 3)

10. Fixed Rate (non-structured) Notes
Festverzinsliche (nicht strukturierte) Schuldverschreibungen

Rate of Interest and Interest Payment Dates

Zinssatz und Zinszahlungstage

Rate of Interest

From 13 October 2009 to 12 October
2011 (each including): 2.55 per cent. per
annum, payable annually in arrear

From 13 October 2011 to 12 October
2014 (each including): 3.40 per cent. per
Annum, payable annually in arrear

Zinssatz

*Vom 13. Oktober 2009 bis 12. Oktober
2011 (jeweils einschließlich): 2,55% per
annum, zahlbar jährlich nachträglich*

*Vom 13. Oktober 2011 bis 12. Oktober
2014 (jeweils einschließlich): 3,40% per
annum, zahlbar jährlich nachträglich*

Interest Commencement Date
Verzinsungsbeginn

13 October 2009
13. Oktober 2009

Fixed Interest Date(s)
Festzinstermine

13 October in each year until maturity
*jedes Jahr am 13. Oktober bis zur
Fälligkeit*

First Interest Payment Date
Erster Zinszahlungstag

13 October 2010
13. Oktober 2010

Initial Broken Amount(s) (per each denomination)
*Anfängliche(r) Bruchteilzinsbetrag(-beträge)
(für jeden Nennbetrag)*

Fixed Interest Date preceding the Maturity Date
Festzinstermine, die dem Fälligkeitstag vorangehen

Final Broken Amount(s) (per each denomination)

Abschließende(r) Bruchteilzinsbetrag(-beträge)
(für jeden Nennbetrag)

Determination Date(s)
Feststellungstermin(e)

13 October in each year
13. Oktober in jedem Jahr

Business Day Convention
Geschäftstagskonvention

Following Business Day Convention
Folgende Geschäftstag-Konvention

Modified Following Business Day Convention
Modifizierte folgende Geschäftstag-Konvention

Adjustment
Anpassung

No
Nein

11. Floating Rate (non-structured) Notes
Variabel verzinsliche (nicht strukturierte) Schuldverschreibungen

Interest Payment Dates
Zinszahlungstage

Interest Commencement Date
Verzinsungsbeginn

Specified Interest Payment Dates
Festgelegte Zinszahlungstage

Specified Interest Period(s)
Festgelegte Zinsperiode(n)

Business Day Convention
Geschäftstagskonvention

Modified Following Business Day Convention
Modifizierte folgende Geschäftstag-Konvention

FRN Convention (specify period(s))
FRN Konvention (Zeitraum/ Zeiträume angeben)

Following Business Day Convention
Folgende Geschäftstag-Konvention

Preceding Business Day Convention
Vorangegangene Geschäftstag-Konvention

Adjustment
Anpassung

Rate of Interest
Zinssatz

Screen Rate Determination
Bildschirmfeststellung

LIBOR (11:00 a.m. London time/London Business Day/City of London/London Office/London Interbank Market)
LIBOR (11:00 Londoner Ortszeit/Londoner Geschäftstag/ City of London/Londoner Geschäftsstelle/Londoner Interbankenmarkt)

Screen page
Bildschirmseite

EURIBOR (11:00 a.m. Brussels time/TARGET2 Business Day/ EURIBOR-Panel/Euro-Zone Interbank Market)
EURIBOR (11:00 Brüsseler Zeit/TARGET2 Geschäftstag/ EURIBOR-Panel/Euro-Zone Interbankenmarkt)

Screen page
Bildschirmseite

- Other (specify)
Sonstige (angeben)

Screen page
Bildschirmseite

- Reference Banks (if other than as specified in § 3 (2)) (specify)
Referenzbanken (sofern abweichend von § 3 Absatz 2) (angeben)

Margin

- plus
plus
- minus
minus

Interest Determination Date
Zinsfestlegungstag

- second Business Day prior to commencement of Interest Period
zweiter Geschäftstag vor Beginn der jeweiligen Zinsperiode
- other (specify)
sonstige (angeben)
- ISDA Determination
ISDA-Feststellung
- Other Method of Determination (insert details (including Margin, Interest Determination Date, Reference Banks, fallback provisions))
Andere Methoden der Bestimmung (Einzelheiten angeben (einschließlich Zinsfestlegungstag, Marge, Referenzbanken, Ausweichbestimmungen))

Minimum and Maximum Rate of Interest
Mindest- und Höchstzinssatz

- Minimum Rate of Interest
Mindestzinssatz
- Maximum Rate of Interest
Höchstzinssatz

12. Structured Fixed Rate or Floating Rate Notes
Strukturierte Festverzinsliche oder Variabel verzinsliche Schuldverschreibungen
(insert relevant conditions as provided for in § 3 (1) - § 3 [(8)] of the Terms and Conditions in full)
(relevante Bedingungen in voller Länge (wie in § 3 (1) - § 3 [(8)] der Emissionsbedingungen vorgesehen) einfügen)
13. Zero Coupon Notes
Nullkupon-Schuldverschreibungen
- Accrual of Interest
Auflaufende Zinsen
- Amortisation Yield
Emissionsrendite
14. Dual Currency Notes
Doppelwährungs-Schuldverschreibungen

(set forth details in full here (including exchange rate(s) or basis for calculating exchange rate(s) to determine principal and/or interest/fallback provisions))

(Einzelheiten einfügen (einschließlich Wechselkurs(e) oder Grundlage für die Berechnung des/der Wechselkurs(e) zur Bestimmung von Kapital- und/oder Zinsbeträgen/Ausweichbestimmungen))

15. Partly Paid Notes

Teileingezahlte Schuldverschreibungen

(set forth details in full here (including amount of each instalment/due dates for payment/consequences of failure to pay/interest rate))

(Einzelheiten einfügen (einschließlich Höhe der Raten/Ratenzahlungstermine/Konsequenzen bei Nicht-Zahlung/Zinssatz))

16. Index Linked Notes

Indexierte Schuldverschreibungen

Index/other factor/formula

Index/anderer Faktor/Formel

Calculation Agent responsible for calculating the interest due

Berechnungsstelle, die für die Berechnung der Zinsforderung verantwortlich ist

Provision for determining the rate and amount of interest due where calculated by reference to index, other factor and/or formula

Vorschriften zur Festlegung des Zinssatzes und des fälligen Zinsbetrages bei Berechnung mittels Verweis auf einen Index/anderen Faktor und/oder eine Formel

Provisions for determining the rate and amount of interest due where calculation by reference to index, other factor and/or formula is impossible or impracticable

Vorschriften zur Festlegung des Zinssatzes und des fälligen Zinsbetrages, falls Berechnung mittels Verweis auf den Index/anderen Faktor und/oder die Formel unmöglich oder unpraktikabel ist

Other details – specify

Sonstige – angeben

17. Instalment Notes

Raten-Schuldverschreibungen

(set forth details in full here)

(Einzelheiten einfügen)

18. Equity Linked Notes

Equity Linked Schuldverschreibungen

(set forth details in full here (including basis for calculating interest, a description of any market disruption or settlement disruption events that affect the underlying and adjustment rules with relation to events affecting the underlying))

(Einzelheiten einfügen (einschließlich Grundlagen für die Berechnung der Zinsbeträge, eine Beschreibung etwaiger

Störungen des Marktes oder bei der Abrechnung, die den Basiswert beeinflussen, sowie Korrekturvorschriften in Bezug auf Vorfälle, die den Basiswert beeinflussen))

19. Credit Linked Notes
Credit Linked Schuldverschreibungen
(set forth details in full here (including basis for calculating interest, a description of any market disruption or settlement disruption events that affect the underlying and adjustment rules with relation to events affecting the underlying))
(Einzelheiten einfügen (einschließlich Grundlagen für die Berechnung der Zinsbeträge, eine Beschreibung etwaiger Störungen des Marktes oder bei der Abrechnung, die den Basiswert beeinflussen, sowie Korrekturvorschriften in Bezug auf Vorfälle, die den Basiswert beeinflussen))
20. Commodity Linked Notes
Rohstoffgebundene Schuldverschreibungen
(set forth details in full here (including basis for calculating interest, a description of any market disruption or settlement disruption events that affect the underlying and adjustment rules with relation to events affecting the underlying))
(Einzelheiten einfügen (einschließlich Grundlagen für die Berechnung der Zinsbeträge, eine Beschreibung etwaiger Störungen des Marktes oder bei der Abrechnung, die den Basiswert beeinflussen, sowie Korrekturvorschriften in Bezug auf Vorfälle, die den Basiswert beeinflussen))
21. Day Count Fraction
Zinstagequotient
- Actual/Actual (ISDA)
 - Actual/Actual (ICMA)

 - Other relevant methodology – specify *andere anwendbare Methode (angeben)*
 - Actual/365 (Fixed)
 - Actual/360
 - 30/360 or 360/360 (Bond Basis)
 - 30E/360 (Eurobond Basis)

REDEMPTION (§ 5)

RÜCKZAHLUNG (§ 5)

22. Final Redemption
Rückzahlung bei Endfälligkeit

Notes other than Instalment Notes, Dual Currency Notes, Partly Paid Notes, Equity Linked Notes, Credit Linked Notes, Commodity Linked Notes or FX Linked Notes
Schuldverschreibungen außer Raten-Schuldverschreibungen, Doppelwährungs-Schuldverschreibungen, Teileingezahlte Schuldverschreibungen, Equity Linked Schuldverschreibungen, Credit Linked Schuldverschreibungen, Rohstoffgebundenen Schuldverschreibungen, oder FX-gebundenen Schuldverschreibungen

Maturity Date
Fälligkeitstag

13 October 2014
13. Oktober 2014

Redemption Month
Rückzahlungsmonat

Final Redemption Amount
Rückzahlungsbetrag

- Principal amount
Nennbetrag
- Final Redemption Amount (per each Specified Denomination)
Rückzahlungsbetrag (für jede Festgelegte Stückelung)
- Index Linked Redemption Amount
Indexierter Rückzahlungsbetrag

Index/other factor/formula
Index/anderer Faktor/Formel

Calculation Agent responsible for calculating the Final Redemption Amount
Berechnungsstelle, die für die Berechnung des Rückzahlungsbetrags zuständig ist

Provision for determining the redemption amount due where calculated by reference to index, other factor and/or formula
Vorschriften zur Festlegung des fälligen Rückzahlungsbetrages bei Berechnung mittels Verweis auf einen Index/anderen Faktor und/oder eine Formel

Provisions for determining the redemption amount due where calculation by reference to index, other factor and/or formula is impossible or impracticable
Vorschriften zur Festlegung des fälligen Rückzahlungsbetrages, falls Berechnung mittels Verweis auf den Index/anderen Faktor und/oder die Formel unmöglich oder unpraktikabel ist

Other details – specify
Sonstige – angeben

- Instalment Notes
Raten-Schuldverschreibungen
Instalment Date(s)
Ratenzahlungstermin(e)
Instalment Amount(s)
Rate(n)
- Dual Currency Notes
Doppelwährungs-Schuldverschreibungen
(Set forth details in full here)
(Einzelheiten einfügen)
- Partly Paid Notes
Teileingezahlte Schuldverschreibungen
(Set forth details in full here)
(Einzelheiten einfügen)

- Equity Linked Notes
Equity Linked Schuldverschreibungen
(Set forth details in full here)
(*Einzelheiten einfügen*)
- Credit Linked Notes
Credit Linked Schuldverschreibungen
(Set forth details in full here)
(*Einzelheiten einfügen*)
- Commodity Linked Notes
Rohstoffgebundene Schuldverschreibungen
(Set forth details in full here)
(*Einzelheiten einfügen*)
- FX Linked Notes
FX-gebundene Schuldverschreibungen
(Set forth details in full here)
(*Einzelheiten einfügen*)

23. Early Redemption

Vorzeitige Rückzahlung

Early Redemption at the Option of the Issuer <i>Vorzeitige Rückzahlung nach Wahl der Emittentin</i>	Yes <i>Ja</i>
Minimum Redemption Amount <i>Mindestrückzahlungsbetrag</i>	Principal Amount <i>Nennbetrag</i>
Higher Redemption Amount <i>Höherer Rückzahlungsbetrag</i>	
Call Redemption Date(s) <i>Wahlrückzahlungstag(e) (Call)</i>	13 October 2011 <i>13. Oktober 2011</i>
Call Redemption Amount(s) <i>Wahlrückzahlungsbetrag/-beträge (Call)</i>	Principal Amount <i>Nennbetrag</i>
Minimum Notice to Holders <i>Mindestkündigungsfrist</i>	6 October 2011 <i>6. Oktober 2011</i>
Maximum Notice to Holders <i>Höchstkündigungsfrist</i>	
Early Redemption at the Option of a Holder <i>Vorzeitige Rückzahlung nach Wahl des Gläubigers</i>	No <i>Nein</i>
Put Redemption Date(s) <i>Wahlrückzahlungstag(e) (Put)</i>	
Put Redemption Amount(s) <i>Wahlrückzahlungsbetrag/-beträge (Put)</i>	
Minimum Notice to Issuer <i>Mindestkündigungsfrist</i>	
Maximum Notice to Issuer (not more than 60 days) <i>Höchstkündigungsfrist (nicht mehr als 60 Tage)</i>	
Automatic Early Redemption <i>Automatische Vorzeitige Rückzahlung</i>	No <i>Nein</i>
First and last Interest Payment Date on which Automatic Early Redemption may take place <i>Erster und letzter Zinszahlungstag, an dem eine Automatische Vorzeitige Rückzahlung stattfinden kann</i>	
Redemption at <i>Rückzahlung zum</i>	

- Final Redemption Amount
Rückzahlungsbetrag
- Early Redemption Amount
Vorzeitiger Rückzahlungsbetrag

Early Redemption Amount
Vorzeitiger Rückzahlungsbetrag

Notes other than Zero Coupon Notes:
Schuldverschreibungen außer Nullkupon-Schuldverschreibungen:

Final Redemption Amount
Rückzahlungsbetrag

Other Redemption Amount
Sonstiger Rückzahlungsbetrag

(specify method, if any, of calculating the same
(including fall-back provisions))
*(ggf. Berechnungsmethode angeben
(einschließlich Ausweichbestimmungen))*

Zero Coupon Notes:
Nullkupon-Schuldverschreibungen:

Reference Price
Referenzpreis

FISCAL AGENT AND PAYING AGENTS (§ 6)
EMISSIONSSTELLE UND ZAHLSTELLEN (§ 6)

24. Fiscal Agent/specified office
Emissionsstelle/bezeichnete Geschäftsstelle

Deutsche Pfandbriefbank AG
Freisinger Straße 5
85716 Unterschleißheim
Germany

Calculation Agent/specified office
Berechnungsstelle/bezeichnete Geschäftsstelle

Required location of Calculation Agent (specify)
Vorgeschriebener Ort für Berechnungsstelle (angeben)

Paying Agent(s)/specified office(s)
Zahlstelle(n)/bezeichnete Geschäftsstelle(n)

Deutsche Pfandbriefbank AG
Freisinger Straße 5
85716 Unterschleißheim
Germany

TAXATION (§ 7)
STEUERN (§ 7)

- 25. Compensation for withholding tax
Ausgleich für Quellensteuern
- No compensation for withholding tax
Kein Ausgleich für Quellensteuern

NOTICES (§10)
MITTEILUNGEN (§10)

26. Place and medium of publication
Ort und Medium der Bekanntmachung

- × Germany (electronic federal gazette and, if required, mandatory newspaper designated by the stock exchange)
Deutschland (elektronischer Bundesanzeiger und, falls vorgeschrieben, Börsenpflichtblatt)

- Website of the stock exchange
Internetseite der Börse
- Website of the Issuer
Internetseite der Emittentin
- Other (specify)
sonstige (angeben)

GOVERNING LAW (§ 11)
ANWENDBARES RECHT (§ 11)

27. Governing Law <i>Anwendbares Recht</i>	German Law <i>Deutsches Recht</i>
---	--------------------------------------

PART III – OTHER INFORMATION
TEIL III – WEITERE INFORMATIONEN

1. Risk factors (specifying risks described in Section III.2 of the Base Prospectus) <i>Risikofaktoren (konkretisierend zu den Risikofaktoren die in Abschnitt III.2 im Basisprospekt beschrieben sind)</i>	none <i>keine</i>
2. Interest of natural and legal persons involved in the issue/offer <i>Interessen von Seiten natürlicher Personen, die an der Emission/dem Angebot beteiligt sind</i>	none <i>keine</i>
3. Reasons for the offer and use of proceeds (if different from making profit and/or hedging risks) <i>Gründe für das Angebot und Verwendung der Erträge (wenn nicht die Ziele Gewinnerzielung und/oder Absicherung bestimmter Risiken im Vordergrund stehen)</i>	none <i>keine</i>
Estimated net proceeds <i>Geschätzter Nettobetrag der Erträge</i>	EUR 10,000,000 <i>EUR 10.000.000</i>
Estimated total expenses <i>Geschätzte Gesamtkosten</i>	EUR 1,100 <i>EUR 1.100</i>
4. Information concerning the Notes (others than those related to specific articles of terms and conditions) <i>Informationen über die Schuldverschreibungen (andere als die auf bestimmte Artikel der Emissionsbedingungen bezogenen)</i>	
Securities Identification Numbers <i>Wertpapier-Kenn-Nummern</i>	
Common Code <i>Common Code</i>	045786781
ISIN Code <i>ISIN-Code</i>	DE000A1A6LH2 DE000A1A6LH2
German Securities Code <i>Wertpapier-Kenn-Nummer (WKN)</i>	A1A6LH A1A6LH
Any other securities number <i>Sonstige Wertpapier-Kenn-Nummer</i>	

Information concerning the underlying <i>Informationen zum Basiswert</i>	none <i>keine</i>
Yield on issue price <i>Emissionsrendite</i>	2.55 per cent. <i>2,55%</i>
Method of calculating the yield <i>Berechnungsmethode der Rendite</i>	
<input checked="" type="checkbox"/> ICMA Method: The ICMA Method determines the effective interest rate on notes by taking into account accrued interest on a daily basis. <i>ICMA Methode: Die ICMA Methode ermittelt die Effektivverzinsung von Schuldverschreibungen unter Berücksichtigung der täglichen Stückzinsen.</i>	
<input type="checkbox"/> Other method (specify) <i>Andere Methoden (angeben)</i>	
Information on taxes on the income from the Notes withheld at source in respect of countries where the offer is being made or admission to trading is being sought ³⁸ <i>Informationen über die an der Quelle einbehaltene Einkommensteuer auf Schuldverschreibungen hinsichtlich der Länder, in denen das Angebot unterbreitet oder die Zulassung zum Handel beantragt wird³⁸</i>	none <i>keine</i>

5. Additional information
Zusätzliche Informationen

Rating of the Issuer / Rating of the Notes (other than those mentioned in Section XIII.5 of the Base Prospectus)
Rating der Emittentin / Rating der Schuldverschreibungen (falls abweichend von Abschnitt XIII.5 des Basisprospekts)

Notification
Notifizierung

As of the date of these Final Terms and to the knowledge of the Issuer, the Competent Authority has been requested to provide a certificate of approval attesting that the Base Prospectus has been drawn up in accordance with the Prospectus Directive to the competent authorities for prospectus approval in the following countries:

Zum Zeitpunkt dieser Endgültigen Bedingungen und mit Wissen der Emittentin wurde bei der zuständigen Behörde beantragt, eine Notifizierung, die bestätigt, dass der Basisprospekt in Übereinstimmung mit der Prospekttrichtlinie erstellt wurde, an die Prospektprüfungsbehörden in folgenden Ländern zu übermitteln:

PART IV - TERMS AND CONDITIONS OF THE OFFER
TEIL IV - BEDINGUNGEN UND VORAUSSETZUNGEN FÜR DAS ANGEBOT

1. Conditions, offer statistics, expected time table and action required to apply for offer
Angebotsstatistiken, erwarteter Zeitplan und erforderliche Maßnahmen zur Umsetzung des Angebots

Conditions to which the offer is subject
Bedingungen, denen das Angebot unterliegt

none
keine

Time period, including any possible amendments, during which the offer will be open <i>Frist – einschließlich etwaiger Änderungen – während der das Angebot vorliegt</i>	not applicable <i>nicht anwendbar</i>
A description of the possibility to reduce subscriptions and the manner for refunding excess amount paid by applicants <i>Beschreibung der Möglichkeit zur Reduzierung der Zeichnungen und der Art und Weise der Erstattung des zu viel gezahlten Betrags an die Zeichner</i>	not applicable <i>nicht anwendbar</i>
Details of the minimum and/or maximum amount of application, (whether in number of notes or aggregate amount to invest) <i>Einzelheiten zum Mindest- und/oder Höchstbetrag der Zeichnung (entweder in Form der Anzahl der Schuldverschreibungen oder des zu investierenden aggregierten Betrags)</i>	not applicable <i>nicht anwendbar</i>
Method and time limits for paying up the securities and for their delivery <i>Methode und Fristen für die Bedienung der Wertpapiere und ihre Lieferung</i>	not applicable <i>nicht anwendbar</i>
Manner and date in which results of the offer are to be made public <i>Art und Weise und des Termins, auf die bzw. an dem die Ergebnisse des Angebots offen zu legen sind</i>	not applicable <i>nicht anwendbar</i>
2. Plan of distribution and allotment <i>Plan für die Aufteilung der Wertpapiere und deren Zuteilung</i>	
Various categories of potential investors to which the Notes are offered <i>Angabe der verschiedenen Kategorien der potenziellen Investoren, denen die Schuldverschreibungen angeboten werden</i>	not applicable <i>nicht anwendbar</i>
Process for notification to applicants of the amount allotted and indication whether dealing may begin before notification is made <i>Verfahren zur Meldung des den Zeichnern zugeteilten Betrags und Angabe, ob eine Aufnahme des Handels vor dem Meldeverfahren möglich ist</i>	not applicable <i>nicht anwendbar</i>
Method of determining the offered price and the process for its disclosure. Indicate the amount of any expenses and taxes specifically charged to the subscriber or purchaser. <i>Methode, mittels derer der Angebotskurs festgelegt wird und Verfahren der Offenlegung. Angabe der Kosten und Steuern, die speziell dem Zeichner oder Käufer in Rechnung gestellt werden.</i>	not applicable <i>nicht anwendbar</i>
3. Placing and Underwriting <i>Platzierung und Übernahme</i>	
<input type="checkbox"/> Syndicated Notes <i>Syndizierte Schuldverschreibungen</i>	
Names and addresses of Dealers and firm underwriting commitments	

*Namen und Adressen der Platzeure und bindende
Übernahmezusagen*

Date of subscription agreement
Datum des Emissionsübernahmevertrags

Stabilising Manager(s) (if any)
Kursstabilisierende(r) Manager (falls vorhanden)

× Non-syndicated Notes
Nicht-syndizierte Schuldverschreibungen

Name and address of Dealer
Name und Adresse des Platzeurs

DZ BANK AG
Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank,
Frankfurt am Main
F/IPLK
Platz der Republik
D – 60265 Frankfurt am Main

Delivery
Lieferung

Delivery against payment
Lieferung gegen wechselseitige Zahlung

Total commissions and concessions
*Gesamtbetrag der Übernahme provision
und der Platzierungsprovision*

not applicable
nicht anwendbar

4. Selling Restrictions
Verkaufsbeschränkungen

- × TEFRA C
 TEFRA D
 Neither TEFRA C nor TEFRA D
Weder TEFRA C noch TEFRA D

Non-exempt Offer
Prospektpflichtiges Angebot

Not Applicable
Nicht anwendbar

Additional selling restrictions (specify)
Zusätzliche Verkaufsbeschränkungen (angeben)

PART V - ADMISSION TO TRADING AND DEALING AGREEMENTS **TEIL V - ZULASSUNG ZUM HANDEL UND HANDELSREGELN**

1. Listing
Börsenzulassung

Munich
München

2. Admission to trading

Zulassung zum Handel

Application has been made for the Notes
to be admitted to trading on
the Munich Stock Exchange with effect
from 13 October 2009.
*Ein Antrag auf Zulassung der Schuld-
verschreibungen zum Handel an der
Münchener Wertpapierbörse mit Wir-
kung zum 13. Oktober 2009 wurde ge-
stellt.*

3. Estimate of total amount of expenses related to
admission to trading
*Geschätzte Gesamtkosten in Zusammenhang mit der
Zulassung zum Handel*

1,100

1.100

These Final Terms comprise the final terms required to list and have admitted to trading the issue of Notes described herein pursuant to the Euro 50,000,000,000 Debt Issuance Programme of Deutsche Pfandbriefbank AG (as from 13 October 2009).

Diese Endgültigen Bedingungen enthalten die endgültigen Bedingungen, die für die Zulassung dieser Schuldverschreibungen gemäß dem Euro 50.000.000.000 Debt Issuance Program der Deutsche Pfandbriefbank AG (ab dem 13. Oktober 2009) erforderlich sind.

Deutsche Pfandbriefbank AG