

June, 17th, 2002
17. Juni 2002

Pricing Supplement
Konditionenblatt

Euro 8,000,000
Nachrangige Euro-CMS linked Floating Rate Notes 2002-2012

issued pursuant to the
begeben aufgrund des

Euro 15,000,000,000
WestHyp Debt Issuance Programme

dated May 27, 2002
datiert 27. Mai 2002

of
der

Westfälische Hypothekbank Aktiengesellschaft

Issue Price: 100 per cent.
Ausgabepreis: 100 %

Issue Date: June 25th, 2002¹⁾
Tag der Begebung: 25. Juni 2002¹⁾

This Pricing Supplement is issued to give details of an issue of Notes under the Euro 15,000,000,000 WestHyp Debt Issuance Programme of Westfälische Hypothekbank Aktiengesellschaft (the "Programme") and is to be read in conjunction with the Terms and Conditions of the Notes (the "Terms and Conditions") set forth in the Information Memorandum dated May 27, 2002 pertaining to the Programme, as the same may be amended or supplemented from time to time. Capitalised Terms not otherwise defined herein shall have the meanings specified in the Terms and Conditions.

Dieses Konditionenblatt enthält Angaben zur Emission von Schuldverschreibungen unter dem Euro 15.000.000.000 WestHyp Debt Issuance Programm der Westfälische Hypothekbank Aktiengesellschaft (das "Programm") und ist in Verbindung mit den Emissionsbedingungen der Schuldverschreibungen (die "Emissionsbedingungen") zu lesen, die in der jeweils geltenden Fassung des Information Memorandum zuletzt vom 27. Mai 2002 über das Programm enthalten sind. Begriffe, die in den Emissionsbedingungen definiert sind, haben, falls das Konditionenblatt nicht etwas anderes bestimmt, die gleiche Bedeutung, wenn sie in diesem Konditionenblatt verwendet werden.

⁽¹⁾ The Issue Date is the date of payment and settlement of the Notes. In the case of free delivery, the Issue Date is the delivery date.

¹⁾ *Der Tag der Begebung ist der Tag, an dem die Schuldverschreibungen begeben und bezahlt werden. Bei freier Lieferung ist der Tag der Begebung der Tag der Lieferung.*

All references in this Pricing Supplement to numbered Articles and sections are to Articles and sections of the Terms and Conditions.

Bezugnahmen in diesem Konditionenblatt auf Paragraphen und Absätze beziehen sich auf die Paragraphen und Absätze der Emissionsbedingungen.

All provisions in the Terms and Conditions corresponding to items in this Pricing Supplement which are either not selected or completed or which are deleted shall be deemed to be deleted from the terms and conditions applicable to the Notes (the "Conditions").

Sämtliche Bestimmungen der Emissionsbedingungen, die sich auf Variablen dieses Konditionenblattes beziehen und die weder angekreuzt noch ausgefüllt werden oder die gestrichen werden, gelten als in den auf die Schuldverschreibungen anwendbaren Emissionsbedingungen (die "Bedingungen") gestrichen.

Issuer
Emittentin

Westfälische Hypothekenbank AG

Form of Conditions (*)
Form der Bedingungen *)

- Long-Form (in the case of registered Pfandbriefe: if the Terms and Conditions and the Pricing Supplement are to be attached to the relevant Note)
Nicht-konsolidierte Bedingungen (bei Namenspfandbriefen: wenn die Emissionsbedingungen und das Konditionenblatt der jeweiligen Schuldverschreibung beigelegt werden sollen)

Language of Conditions ()**
Sprache der Bedingungen **)

- German and English (German controlling)
Deutsch und Englisch (deutscher Text maßgeblich)

CURRENCY, DENOMINATION, FORM, CERTAIN DEFINITIONS (§ 1)
WÄHRUNG, STÜCKELUNG, FORM, DEFINITIONEN (§ 1)

Currency and Denomination
Währung und Stückelung

Specified Currency <i>Festgelegte Währung</i>	EURO
Aggregate Principal Amount <i>Gesamtnennbetrag</i>	EURO 8,000,000
Specified Denomination(s) (*) <i>Festgelegte Stückelung/Stückelungen *)</i>	EURO 100,000
Number of Notes to be issued in each Specified Denomination (*) <i>Zahl der in jeder festgelegten Stückelung auszugebenden Schuldverschreibungen *)</i>	80

(*) To be determined in consultation with the Issuer. It is anticipated that Long-Form Conditions will generally be used for Notes in bearer form sold on a non-syndicated basis and which are not publicly offered. Integrated Conditions will generally be used for Notes in bearer form sold and distributed on a syndicated basis. Integrated Conditions will be required where the Notes are to be publicly offered, in whole or in part, or to be distributed, in whole or in part, to non-professional investors.

*) *Die Form der Bedingungen ist in Abstimmung mit der Emittentin festzulegen. Es ist vorgesehen, daß nicht-konsolidierte Bedingungen für Inhaberschuldverschreibungen verwendet werden, die auf nicht syndizierter Basis verkauft und die nicht öffentlich zum Verkauf angeboten werden. Konsolidierte Bedingungen werden in der Regel für Inhaberschuldverschreibungen verwendet, die auf syndizierter Basis verkauft und vertrieben werden. Konsolidierte Bedingungen sind erforderlich, wenn die Schuldverschreibungen insgesamt oder teilweise an nicht berufsmäßige oder gewerbliche Investoren verkauft oder öffentlich angeboten werden.*

(**) To be determined in consultation with the Issuer. It is anticipated that, subject to any stock exchange or legal requirements applicable from time to time, and unless otherwise agreed, in the case of Notes in bearer form sold and distributed on a syndicated basis, German will be the controlling language. In the case of Notes in bearer form publicly offered, in whole or in part, in the Federal Republic of Germany, or distributed, in whole or in part, to non-professional investors in the Federal Republic of Germany, German will be the controlling language. If, in the event of such public offer or distribution to non-professional investors, however, English is chosen as the controlling language, a German language translation of the Conditions will be available from the principal office of Westfälische Hypothekenbank Aktiengesellschaft. The Conditions of Pfandbriefe in registered form will be either in the German or in the English language, as may be agreed with the Issuer.

**) *In Abstimmung mit der Emittentin festzulegen. Es wird erwartet, daß vorbehaltlich geltender Börsen- oder anderer Bestimmungen und soweit nicht anders vereinbart, die deutsche Sprache für Inhaberschuldverschreibungen maßgeblich sein wird, die auf syndizierter Basis verkauft und vertrieben werden. Falls Inhaberschuldverschreibungen insgesamt oder teilweise öffentlich zum Verkauf in der Bundesrepublik Deutschland angeboten oder an nicht berufsmäßige oder gewerbliche Investoren in der Bundesrepublik Deutschland verkauft werden, wird die deutsche Sprache maßgeblich sein. Falls bei einem solchen öffentlichen Verkaufsangebot oder Verkauf an nicht berufsmäßige oder gewerbliche Investoren die englische Sprache als maßgeblich bestimmt wird, wird eine deutschsprachige Übersetzung der Bedingungen bei der Hauptgeschäftsstelle der Westfälische Hypothekenbank Aktiengesellschaft erhältlich sein. Die auf Namenspfandbriefe anwendbaren Bedingungen werden, je nach Vereinbarung mit der Emittentin, deutsch- oder englischsprachig sein.*

Bearer Notes/Registered Pfandbriefe
Inhaberschuldverschreibungen/Namenspfandbriefe

Bearer Notes
Inhaberschuldverschreibungen

TEFRA D
TEFRA D

Temporary Global Note exchangeable for:
Vorläufige Globalurkunde austauschbar gegen:

Permanent Global Note
Dauerglobalurkunde

Definitive Notes
Einzelurkunden

No
Nein

Certain Definitions
Definitionen

Clearing System

Clearstream Banking AG

Clearstream Banking, société anonyme

Euroclear Bank S.A./N.V.

Calculation Agent
Berechnungsstelle

Yes
Ja

Fiscal Agent
Emissionsstelle

STATUS (§ 2)
STATUS (§ 2)

Subordinated
Nachrangig

[INTEREST] [INDEXATION] (§ 3)
[ZINSEN] [INDEXIERUNG] (§ 3)

Floating Rate Notes
Variabel verzinsliche Schuldverschreibungen

Interest Payment Dates
Zinszahlungstage

Interest Commencement Date
Verzinsungsbeginn

June 25th, 2002
25. Juni 2002

Specified Interest Payment Dates
Festgelegte Zinszahlungstage

For the first 2 years:
Interest payable quarterly on each
June 25th, September 25th, December 25th, March 25th
commencing on September 25th, 2002
adjusted in accordance with the Modified Following Business Day Convention
Für die ersten 2 Jahre:
Zinsen zahlbar vierteljährlich an jedem
25. Juni, 25. September, 25. Dezember, 25. März
beginnend am 25. September 2002
angepaßt gemäß der modifizierten folgenden Geschäftstag-Konvention

For the last 8 years:

Interest payable annually in arrears on each June 25th,
of the years 2005 to 2012, commencing on June 25th, 2005
no adjustment of the Interest Payment Dates

Für die letzten 8 Jahre:

*Zinsen zahlbar jährlich am 25. Juni der Jahre 2005 bis 2012,
beginnend am 25. Juni 2005
keine Anpassung der Zinszahlungstage*

Specified Interest Period(s)
Festgelegte Zinsperiode(n)

For the first 2 years: 3 months
Für die ersten 2 Jahre: 3 Monate
For the last 8 years: 12 month
Für die letzten 8 Jahre: 12 Monate

Business Day Convention
Geschäftstagskonvention

Modified Following Business Day Convention
Modifizierte folgender Geschäftstag-Konvention

For the first 2 years
für die ersten 2 Jahre

Following Business Day Convention
Folgender Geschäftstag-Konvention

For the last 8 years
für die letzten 8 Jahre

Relevant Financial Centres
Relevante Finanzzentren

Target

Rate of Interest
Zinssatz

Screen Rate Determination
Bildschirmfeststellung

EURIBOR (Brussels time/TARGET Business Day/EURIBOR-panel/
Interbank Market in the euro-zone)
*EURIBOR (Brüsseler Ortszeit/TARGET Geschäftstag/EURIBOR-Panel/
Interbankenmarkt in der Euro-Zone)*
Screen page
Bildschirmseite

For the first 2 years:

Telerate 248

Other (specify)
Sonstige (angeben)

For the last 8 years

The rate of interest will be 108,25 % of the 10 years Euro-CMS.

10 years Euro-CMS is the 10 year Euro mean swap rate expressed as an annual rate as published on Screen Page Reuters ISDAFIX2 under the heading "EURIBOR Basis-FRF" (or such other page as may replace it) as at or about 11.00 am Brussel/Frankfurt time on the relevant Interest Determination Date.

If, however, in relation to any Interest Period, no such rate appears on the Interest Determination Date on such page or any successor thereto, 10Y CMS shall be determined by the Calculation Agent as follows:

the relevant rate for that Interest Period will be determined in accordance with the fallback provisions contained in the 2000 Definitions and the Annex thereto dated as of June 2000 published by the International Swaps and Derivatives Association, Inc. ("the Definitions"), such fallback being "EUR-Annual Swap Rate- Reference Banks" as described in Section 7.1. (e)(xxii) of the Definitions.

Der Zinssatz beträgt 108,25 % des 10 Jahres Euro-CMS.

10 jähriger Euro-CMS ist der am Zinsfestlegungstag gegen 11 Uhr vormittags Brüsseler/Frankfurter Zeit auf der Bildschirmseite Reuters ISDAFIX2 unter „EURIBOR Basis-FRF“ oder einer entsprechenden Nachfolgesseite veröffentlichte, als Jahreszinssatz ermittelte 10-Jahres-Euro-Swap-Mittel-Satz.

Sollte jedoch in Bezug auf eine Zinsperiode keine solche Zinsrate auf der Bildschirmseite oder einer entsprechenden Nachfolgesseite feststellbar sein, so wird der 10 years EURO CMS folgendermaßen festgestellt:

Die entsprechende Zinsrate für diese Zinsperiode wird unter Anwendung der Regelungen des Paragraphen „EUR-Annual Swap Rate-Reference Banks (Sektion 7.1. (e) (xxii)) der 2000 Definitions und dem entsprechenden Annex, datierend vom Juni 2000, wie von der International Swpas and Derivatives Association, Inc. (den „Definitionen“) veröffentlicht, festgestellt.

Screen page
Bildschirmseite

Reuters-Page ISDAFIX2

Margin
Marge

For the fist 2 years: 0,50 % per annum
für die ersten 2 Jahre: 0,50 % per annum

plus
plus

Interest Determination Date
Zinsfestlegungstag

second Business Day prior to commencement of Interest Period
zweiter Geschäftstag vor Beginn der jeweiligen Zinsperiode

Day Count Fraction
Zinstagequotient

Actual/360

For the first 2 years

30/360 or 360/360 (Bond Basis)

For the last 8 years

PAYMENTS (§ 4)
ZAHLUNGEN (§ 4)

Payment Business Day
Zahlungstag

Relevant Financial Centre(s) (specify all)
Relevante(s) Finanzzentren(um) (alle angeben)

Target

REDEMPTION (§ 5)
RÜCKZAHLUNG (§ 5)

Final Redemption
Rückzahlung bei Endfälligkeit

Notes other than Instalment Notes
Schuldverschreibungen außer Raten-Schuldverschreibungen

Maturity Date
Fälligkeitstag

June 25th, 2012
25. Juni 2012

Redemption Month
Rückzahlungsmonat

June
Juni

Final Redemption Amount
Rückzahlungsbetrag

Principal amount
Nennbetrag

Early Redemption**Vorzeitige Rückzahlung**

Early Redemption at the Option of the Issuer

No

Vorzeitige Rückzahlung nach Wahl der Emittentin**Nein**

Early Redemption at the Option of a Holder

No

Vorzeitige Rückzahlung nach Wahl des Gläubigers**Nein****FISCAL AGENT[,] [AND] PAYING AGENT[S] [AND CALCULATION AGENT] (§ 6)****EMISSIONSSTELLE[,] [UND] ZAHLSTELLE[N] [UND BERECHNUNGSSTELLE] (§ 6)** Paying Agents

Deutsche Bank AG Frankfurt

Zahlstellen

NOTICES (§)**MITTEILUNGEN (§)**

Place and medium of publication

Ort und Medium der Bekanntmachung Luxembourg (Luxemburger Wort)

Luxemburg (Luxemburger Wort)

GENERAL PROVISIONS APPLICABLE TO THE NOTE(S)**ALLGEMEINE BESTIMMUNGEN HINSICHTLICH DER SCHULDVERSCHREIBUNG(EN)**

Listing(s)

Yes

Börsenzulassung(en)

Ja

 Luxembourg

Method of distribution

Vertriebsmethode Non-syndicated

Nicht syndiziert

Stabilising Dealer/Manager

None

Kursstabilisierender Dealer/Manager

keiner

Securities Identification Numbers

Wertpapierkennnummern

Common Code

14954945

Common Code

ISIN Code

XS0149549452

ISIN Code

German Securities Code

702557

Wertpapierkennnummer (WKN)

Selling Restrictions

Verkaufsbeschränkungen TEFRA D

TEFRA D

Rating

A2/BBB+ (Moody's/S&P) – subordinated issuer's ranking

Rating

A2/BBB+ (Moody's/S&P) – nachrangiges Emittentenrating

Governing Law

German Law

Anwendbares Recht**Deutsches Recht**

Listing:⁽¹⁾
Börsenzulassung:¹⁾

Luxembourg

The above Pricing Supplement comprises the details required to list this issue of Notes pursuant to the listing of the Euro 15,000,000,000 WestHyp Debt Issuance Programme of Westfälische Hypothekenbank Aktiengesellschaft (as from June 25th, 2002).

Das vorstehende Konditionenblatt enthält die Angaben, die für die Zulassung dieser Emission von Schuldverschreibungen gemäß Börsenzulassung des Euro 15.000.000.000 WestHyp Debt Issuance Programm der Westfälische Hypothekenbank Aktiengesellschaft (ab dem 25. Juni 2002) erforderlich sind.

⁽¹⁾ Include only in the version of the Pricing Supplement which is submitted to the relevant stock exchange in the case of Notes to be listed on such stock exchange.

¹⁾ *Nur in derjenigen Fassung des Konditionenblatts einzufügen, die der betreffenden Börse, bei der die Schuldverschreibungen zugelassen werden sollen, vorgelegt wird.*

The Issuer accepts responsibility for the information contained in this Pricing Supplement.

Die Emittentin übernimmt die Verantwortung für die in diesem Konditionenblatt enthaltenen Informationen.

Westfälische Hypothekenbank
Aktiengesellschaft