

La Nota di Sintesi del Prospetto di Base datato 7 maggio 2013, come da ultimo integrata mediante supplemento in data 20 agosto 2013 (il „Supplemento”), come segue:

L’Emittente rende noti i seguenti nuovi fattori di rischio relativi alle informazioni contenute nel Prospetto di Base originale.

MODIFICHE GENERALI

Se nel Prospetto di Base originale viene fatto riferimento al „Prospetto di Base”, tale riferimento includerà tutte le modifiche apportate dal Supplemento.

* * *

II. INFORMAZIONI SUPPLEMENTARI RELATIVE ALLA SEZIONE „I. NOTA DI SINTESI”

A pagina 6, le informazioni incluse nella “Sezione B – Emittente” sotto “Elemento B.12 - Selezione di informazioni storiche finanziarie riguardanti le dichiarazioni rese dall’Emittente, sulle tendenze e cambiamenti significativi della situazione finanziaria o commerciale dell’Emittente” sono eliminate e sostituite come segue:

B.12	Selezione di informazioni storiche finanziarie riguardanti le dichiarazioni rese dall’Emittente, sulle tendenze e cambiamenti significativi della situazione finanziaria o commerciale dell’Emittente	<p>La tabella seguente illustra le informazioni finanziarie selezionate di Deutsche Pfandbriefbank, che è stato estratto dal bilancio consolidato sottoposto a revisione per gli esercizi al 31 dicembre 2011 e 2012.</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 20%; text-align: right;">2012</th> <th style="width: 20%; text-align: right;">2011</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Andamento delle performance secondo IFRS</td> </tr> <tr> <td>Utile/perdite al lordo delle imposte</td> <td style="text-align: right;">124</td> <td style="text-align: right;">188</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">in milioni di Euro</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Utile/perdite al netto</td> <td style="text-align: right;">69</td> <td style="text-align: right;">117</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">in milioni di Euro</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3"> </td> </tr> <tr> <td colspan="3">Dati di bilancio</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">31.12.2012¹⁾</td> <td style="text-align: right;">31.12.2011</td> </tr> <tr> <td>Totale attività</td> <td style="text-align: right;">in milioni appross. 97.1</td> <td style="text-align: right;">appross.108.8</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">di Euro</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Capitale netto (escluso rivalutazione delle riserve)</td> <td style="text-align: right;">in milioni 3.2</td> <td style="text-align: right;">3.2</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">di Euro</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Capitale netto</td> <td style="text-align: right;">in milioni appross. 3.3</td> <td style="text-align: right;">appross. 3.1</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">di Euro</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3"> </td> </tr> <tr> <td colspan="3">1) Adattamento a causa della prima retrospettiva applicazione dei principi contabili internazionali (IAS) 19 (modificato)</td> </tr> <tr> <td colspan="3"> </td> </tr> <tr> <td colspan="3">La tabella seguente illustra le informazioni finanziarie selezionate di Deutsche Pfandbriefbank, che è stato estratto dal bilancio consolidato per il primo semestre dell’esercizio 2013. <table border="0" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 20%; text-align: right;">Primo semester 2013</th> <th style="width: 20%; text-align: right;">Primo semester 2012</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Andamento delle performance secondo IFRS</td> </tr> <tr> <td>Utile/perdite al lordo delle imposte</td> <td style="text-align: right;">60</td> <td style="text-align: right;">51</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">in milioni di Euro</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Utile/perdite al netto</td> <td style="text-align: right;">41</td> <td style="text-align: right;">35</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">in milioni di Euro</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> </tbody></table>		2012	2011	Andamento delle performance secondo IFRS			Utile/perdite al lordo delle imposte	124	188	in milioni di Euro			Utile/perdite al netto	69	117	in milioni di Euro			 			Dati di bilancio				31.12.2012¹⁾	31.12.2011	Totale attività	in milioni appross. 97.1	appross.108.8		di Euro		Capitale netto (escluso rivalutazione delle riserve)	in milioni 3.2	3.2		di Euro		Capitale netto	in milioni appross. 3.3	appross. 3.1		di Euro		 			1) Adattamento a causa della prima retrospettiva applicazione dei principi contabili internazionali (IAS) 19 (modificato)			 			La tabella seguente illustra le informazioni finanziarie selezionate di Deutsche Pfandbriefbank, che è stato estratto dal bilancio consolidato per il primo semestre dell’esercizio 2013. <table border="0" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 20%; text-align: right;">Primo semester 2013</th> <th style="width: 20%; text-align: right;">Primo semester 2012</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Andamento delle performance secondo IFRS</td> </tr> <tr> <td>Utile/perdite al lordo delle imposte</td> <td style="text-align: right;">60</td> <td style="text-align: right;">51</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">in milioni di Euro</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Utile/perdite al netto</td> <td style="text-align: right;">41</td> <td style="text-align: right;">35</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">in milioni di Euro</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Primo semester 2013	Primo semester 2012	Andamento delle performance secondo IFRS			Utile/perdite al lordo delle imposte	60	51	in milioni di Euro			Utile/perdite al netto	41	35	in milioni di Euro		
	2012	2011																																																																											
Andamento delle performance secondo IFRS																																																																													
Utile/perdite al lordo delle imposte	124	188																																																																											
in milioni di Euro																																																																													
Utile/perdite al netto	69	117																																																																											
in milioni di Euro																																																																													
Dati di bilancio																																																																													
	31.12.2012¹⁾	31.12.2011																																																																											
Totale attività	in milioni appross. 97.1	appross.108.8																																																																											
	di Euro																																																																												
Capitale netto (escluso rivalutazione delle riserve)	in milioni 3.2	3.2																																																																											
	di Euro																																																																												
Capitale netto	in milioni appross. 3.3	appross. 3.1																																																																											
	di Euro																																																																												
1) Adattamento a causa della prima retrospettiva applicazione dei principi contabili internazionali (IAS) 19 (modificato)																																																																													
La tabella seguente illustra le informazioni finanziarie selezionate di Deutsche Pfandbriefbank, che è stato estratto dal bilancio consolidato per il primo semestre dell’esercizio 2013. <table border="0" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 20%; text-align: right;">Primo semester 2013</th> <th style="width: 20%; text-align: right;">Primo semester 2012</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Andamento delle performance secondo IFRS</td> </tr> <tr> <td>Utile/perdite al lordo delle imposte</td> <td style="text-align: right;">60</td> <td style="text-align: right;">51</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">in milioni di Euro</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Utile/perdite al netto</td> <td style="text-align: right;">41</td> <td style="text-align: right;">35</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">in milioni di Euro</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Primo semester 2013	Primo semester 2012	Andamento delle performance secondo IFRS			Utile/perdite al lordo delle imposte	60	51	in milioni di Euro			Utile/perdite al netto	41	35	in milioni di Euro																																																											
	Primo semester 2013	Primo semester 2012																																																																											
Andamento delle performance secondo IFRS																																																																													
Utile/perdite al lordo delle imposte	60	51																																																																											
in milioni di Euro																																																																													
Utile/perdite al netto	41	35																																																																											
in milioni di Euro																																																																													

Dati di bilancio		30.06.2013	31.12.2012¹⁾
Totale attività	in milioni di Euro	appross. 83.8	appross. 97.1
Capitale netto (escluso rivalutazione delle riserve)	in milioni di Euro	3.3	3.2
Capitale netto	in milioni di Euro	appross. 3.3	appross. 3.3
1) Adattamento a causa della prima retrospettiva applicazione dei principi contabili internazionali (IAS) 19 (modificato)			
<p>Non ci sono stati cambiamenti negativi sostanziali delle prospettive dell'Emittente dalla data di pubblicazione dell'ultimo bilancio sottoposto a revisione (31 dicembre 2012).</p> <p>Dopo l'approvazione della Commissione Europea degli aiuti di Stato previsti a favore di Hypo Real Estate Group, il modello di attività commerciale dell'Emittente è stato riesaminato da parte del Fondo di Stabilizzazione (<i>Sonderfonds Finanzmarktstabilisierung</i> - il "SoFFin"), l'Agenzia Tedesca per la Stabilizzazione dei Mercati Finanziari (<i>Bundesanstalt für Finanzmarktstabilisierung</i>) e del Ministero delle Finanze Tedesco (<i>Bundesfinanzministerium</i>). Alla data di pubblicazione del presente Prospetto Base, dopo aggiuntivi possibili riesami l'Emittente non ha alcuna ragione di credere che questi soggetti disapprovino, o limitino ulteriormente, il modello di attività commerciale dell'Emittente come definito dalla Commissione Europea.</p> <p>Non ci sono stati cambiamenti sostanziali della posizione finanziaria dell'Emittente e delle società controllate incluse nel bilancio consolidato dalla fine dell'ultimo periodo finanziario per il quale le informazioni finanziarie semestrali sono state pubblicate (30 giugno 2013).</p>			