

Hypo Real Estate Bank International AG

**„Jährliches Dokument“ für das Geschäftsjahr 2006 nach
§ 10 Wertpapierprospektgesetz (WpPG)**

Dieses Dokument wurde ausschließlich aufgrund § 10 WpPG erstellt und hat nur den Zweck, die aus § 10 WpPG resultierende Pflicht der Hypo Real Estate Bank International AG zu erfüllen. Weder dieses Jährliche Dokument, noch die in ihm enthaltenen Informationen einschließlich derer, auf die verwiesen wird, stellen ein Angebot oder eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes zum Erwerb oder zum Verkauf von Wertpapieren dar.

Für den Fall, dass ein angegebener Internetlink oder ein angegebener Pfad nicht verfügbar oder funktionsfähig sein sollte, halten wir die Information in gedruckter Form zur kostenlosen Ausgabe für Sie bereit. Bitte wenden Sie sich in diesem Fall an die Hypo Real Estate Bank International AG, General Secretary, Büchsenstr. 26, 70174 Stuttgart. Auch weisen wir darauf hin, dass die Informationen, die in diesem Jährlichen Dokument enthalten sind oder auf die in ihm verwiesen werden, veraltet sein können. Eine Pflicht zur Aktualisierung der Informationen durch die Hypo Real Estate Bank International AG besteht nicht.

Nachfolgend finden sich die nach § 10 WpPG aufzuführenden Informationen:

Veröffentlichung des Geschäftsberichts 2005 und des Annual Report 2005

Der Geschäftsbericht 2005 und der Annual Report 2005 stehen weiterhin auf der Internetseite der Gesellschaft unter Link: http://www.hyporealestate.com/pdf/hypo_geschaeftsbericht2.pdf
Pfad: [http://www.hyporealestate.com/Hypo Real Estate Bank International/Debt Investor Relations/Finanzberichte/Geschäftsbericht 2005](http://www.hyporealestate.com/Hypo%20Real%20Estate%20Bank%20International/Debt%20Investor%20Relations/Finanzberichte/Geschäftsbericht%202005)
bzw. Link: http://www.hyporealestate.com/eng/pdf/Hypo_GB_engl_26.05.pdf
Pfad: [http://www.hyporealestate.com/Hypo Real Estate Bank International/Debt Investor Relations/Financial Reports/Annual Report 2005](http://www.hyporealestate.com/Hypo%20Real%20Estate%20Bank%20International/Debt%20Investor%20Relations/Financial%20Reports/Annual%20Report%202005)
zum Download bereit und können bei der Gesellschaft kostenlos auch in gedruckter Form angefordert werden.

Veröffentlichung des Geschäftsberichts 2006 und des Annual Report 2006

Der Geschäftsbericht 2006 und steht auf der Internetseite der Gesellschaft unter Link: http://www.hyporealestate.com/pdf/GB_2006_HI_72dpi.pdf
Pfad: [http://www.hyporealestate.com/Hypo Real Estate Bank International/Debt Investor Relations/Finanzberichte/Geschäftsbericht 2006](http://www.hyporealestate.com/Hypo%20Real%20Estate%20Bank%20International/Debt%20Investor%20Relations/Finanzberichte/Geschäftsbericht%202006)
zum Download bereit und kann bei der Gesellschaft auch kostenlos in gedruckter Form angefordert werden.

Börseneinführungen 2006

Die folgenden Dokumente können bei der Gesellschaft kostenlos in gedruckter Form angefordert werden:

Zulassungsanträge Börse Stuttgart in der Börsenzeitung:

Zulassungsantrag Börse Stuttgart (ISIN DE000A0JBSE1) in der Börsenzeitung vom 17.02.2006

Zulassungsantrag Börse Stuttgart (ISIN DE0003438917) in der Börsenzeitung vom 29.06.2006

Zulassungsantrag Börse Stuttgart (ISIN DE000A0JQKQ0) in der Börsenzeitung vom 03.08.2006

Zulassungsantrag Börse Stuttgart (ISIN DE000A0KAJY8) in der Börsenzeitung vom 20.09.2006

Zulassungsantrag Börse Stuttgart (ISIN DE000A0KP0F2) in der Börsenzeitung vom 11.10..2006

Zulassungsbeschlüsse Börse Stuttgart in der Börsenzeitung:

Zulassungsbeschluss Börse Stuttgart (ISIN DE000A0JBSE1) in der Börsenzeitung vom 22.02.2006

Zulassungsbeschluss Börse Stuttgart (ISIN DE0003438917) in der Börsenzeitung vom 05.07.2006

Zulassungsbeschluss Börse Stuttgart (ISIN DE000 A0JQKQ0) in der Börsenzeitung vom 09.08.2006

Zulassungsbeschluss Börse Stuttgart (ISIN DE000 A0KAJY8) in der Börsenzeitung vom 28.09.2006

Zulassungsbeschluss Börse Stuttgart (ISIN DE000 A0KP0F2) in der Börsenzeitung vom 14.10.2006

Zulassungsanträge im Bundesanzeiger:

Bekanntmachung im Bundesanzeiger Nr. 37 vom 22.02.2006 Rubrik 6 Festverzinsliche Werte, Zulassungsantrag (ISIN DE000A0JBSE1).

Bekanntmachung im Bundesanzeiger Nr. 122 vom 04.07.2006 Rubrik 6 Festverzinsliche Werte, Zulassungsantrag (ISIN DE0003438917).

Bekanntmachung im Bundesanzeiger Nr. 147 vom 08.08.2006 Rubrik 6 Festverzinsliche Werte, Zulassungsantrag (ISIN DE000A0JQKQ0)

Bekanntmachung im Bundesanzeiger Nr. 180 vom 22.09.2006 Rubrik 6 Festverzinsliche Werte, Zulassungsantrag (ISIN DE000A0KAJY8)

Bekanntmachung im Bundesanzeiger Nr. 191 vom 11.10.2006 Rubrik 6 Festverzinsliche Werte, Zulassungsantrag (ISIN DE000A0KP0F2).

Zulassungsbeschlüsse im Bundesanzeiger:

Bekanntmachung im Bundesanzeiger Nr. 40 vom 25.02.2006 Rubrik 6 Festverzinsliche Werte, Zulassungsbeschluss (ISIN DE000A0JBSE1).

Bekanntmachung im Bundesanzeiger Nr. 126 vom 08.07.2006 Rubrik 6 Festverzinsliche Werte, Zulassungsbeschluss (ISIN DE0003438917).

Bekanntmachung im Bundesanzeiger Nr. 151 vom 12.08.2006 Rubrik 6 Festverzinsliche Werte, Zulassungsbeschluss (ISIN DE000 A0JQKQ0).

Bekanntmachung im Bundesanzeiger Nr. 187 vom 05.10.2006 Rubrik 6 Festverzinsliche Werte, Zulassungsbeschluss (ISIN DE000A0KAJY8).

Bekanntmachung im Bundesanzeiger Nr. 197 vom 19.10.2006 Rubrik 6 Festverzinsliche Werte, Zulassungsbeschluss (ISIN DE000A0KP0F2)

Hauptversammlung

Veröffentlichung des Lageberichtes, des Jahresabschlusses, des Bestätigungsvermerks und des Berichts des Aufsichtsrats. Die Veröffentlichung erfolgte in der Papierausgabe des Bundesanzeigers Nr. 129 vom 13.07.2006, Seite 16241 ff. Die Veröffentlichung kann bei der Gesellschaft kostenlos in gedruckter Form angefordert werden.

Kündigungen

Kündigung Öffentliche Pfandbriefe Serie 1062

Bei den nachfolgend aufgeführten Öffentlichen Pfandbriefen machen wir gemäß den Emissionsbedingungen von unserem Kündigungsrecht

zum 06.09.2006

Gebrauch und kündigen die gesamte Serie zur Rückzahlung zum Nennwert:

EUR 25.000.000,00
3,51/4,00 % Öffentliche Pfandbriefe Serie 1062
der Hypo Real Estate Bank International AG
06.09.gj
WKN -A0B VH4-
ISIN DE000A0BVH41

Die Verzinsung der Öffentlichen Pfandbriefe endet am 05.09.2006. Die Emission ist in einer Sammelurkunde verbrieft. Die Rückzahlung der fälligen Zins- und Kapitalbeträge erfolgt am 06.09.2006 über die Clearstream Banking AG, Frankfurt/Main bzw. die depotführenden Kreditinstitute.

Stuttgart, im August 2006

Hypo Real Estate Bank International AG

Kündigung Inhaberschuldverschreibungen Reihe 358

Bei der nachfolgend aufgeführten Inhaberschuldverschreibungen machen wir gemäß den Emissionsbedingungen von unserem Kündigungsrecht

zum 21.02.2006

Gebrauch und kündigen die gesamte Serie zur Rückzahlung zum Nennwert:

EUR 10.000.000,00
3,00 / 3,50 % Inhaberschuldverschreibungen Reihe 358
der Hypo Real Estate Bank International AG
21.02.gj.
WKN A0DMEV
ISIN DE000A0DMEV5

Die Verzinsung der Inhaberschuldverschreibungen endet am 20.02.2006. Die Emission ist in einer Sammelurkunde verbrieft. Die Rückzahlung der fälligen Zins- und Kapitalbeträge erfolgt am 21.02.2006 über die Clearstream Banking AG, Frankfurt/Main bzw. die depotführenden Kreditinstitute.

Stuttgart, im Februar 2006

Hypo Real Estate Bank International AG

Kündigung von Hypotheken-Pfandbriefen

Bei den nachfolgend aufgeführten Hypotheken-Pfandbriefen machen wir gemäß den Emissionsbedingungen von unserem Kündigungsrecht

zum 12.01.2006

Gebrauch und kündigen zur Rückzahlung zum Nennwert:

EUR 25.000.000,00
0,125/5,50/3,93 % Hypotheken-Pfandbriefe Serie 538
der Hypo Real Estate Bank International AG
(emittiert noch unter Firma Württembergische Hypothekenbank AG)
12.01.gzj.
WKN -343 890-
ISIN DE0003438909

Die Verzinsung der Hypotheken-Pfandbriefe endet am 11.01.2006. Die Emission ist in einer Sammelurkunde verbrieft. Die Rückzahlung der fälligen Zins- und Kapitalbeträge erfolgt am 12.01.2006 über die Clearstream Banking AG bzw. die depotführenden Kreditinstitute.

Stuttgart, 05. Januar 2006

Hypo Real Estate Bank International AG

Kündigung Öffentliche Pfandbriefe Serie 1060

Bei den nachfolgend aufgeführten Öffentlichen Pfandbriefen machen wir gemäß den Emissionsbedingungen von unserem Kündigungsrecht

zum 04.08.2006

Gebrauch und kündigen die gesamte Serie zur Rückzahlung zum Nennwert:

EUR 20.000.000,00
3,20/4,00 % Öffentliche Pfandbriefe Serie 1060
der Hypo Real Estate Bank International AG
04.08.gj.
WKN -343 900-
ISIN DE0003439006

Die Verzinsung der Öffentlichen Pfandbriefe endet am 03.08.2006. Die Emission ist in einer Sammelurkunde verbrieft. Die Rückzahlung der fälligen Zins- und Kapitalbeträge erfolgt am 04.08.2006 über die Clearstream Banking AG, Frankfurt/Main bzw. die depotführenden Kreditinstitute.

Stuttgart, im Juli 2006

Hypo Real Estate Bank International AG

Hypo Real Estate Bank International Aktiengesellschaft

(former: Württembergische Hypothekenbank Aktiengesellschaft)
Buechsenstrasse 26, 70174 Stuttgart, Germany (the „Issuer“)

Clean-up Call of WürttHyp 2001-1

Notice to the Noteholders of all Classes

Notice is hereby given by the Issuer to the holders of all Classes of Notes that pursuant to the exercise of the Clean-up Call according to §11 (1) (iii) of the Terms and Conditions of the Notes of August 31st, 2001, all the Classes of Notes will be redeemed on October 18th, 2006. The payment on the Notes will be final. There will be no allocation of Realised Losses.

Class A1+ WKN 343222, ISIN XS0134795854, CC 013479585

Amount of principal per Note: GBP 10,000.00; applicable Interest Rate: 4.91250%;

Interest Amount per Note GBP 123.82; principal and interest are to be paid on the Clean-up Date

Class A2+ WKN 343223, ISIN XS0134797041, CC 013479704

Amount of principal per Note: GBP 10,000.00; applicable Interest Rate: 5.01250%;

Interest Amount per Note GBP 126.34; principal and interest are to be paid on the Clean-up Date

Class B+ WKN 343224, ISIN XS0134797397, CC 013479739

Amount of principal per Note: GBP 10,000.00; applicable Interest Rate: 5.11250%;

Interest Amount per Note GBP 128.86; principal and interest are to be paid on the Clean-up Date

Class C+ WKN 343225, ISIN XS0134797637, CC 013479763

Amount of principal per Note: GBP 10,000.00; applicable Interest Rate: 5.21250%;

Interest Amount per Note GBP 131.38; principal and interest are to be paid on the Clean-up Date

Class D+ WKN 343226, ISIN XS0134797710, CC 013479771

Amount of principal per Note: GBP 10,000.00; applicable Interest Rate: 5.31250%;

Interest Amount per Note GBP 133.90; principal and interest are to be paid on the Clean-up Date

Class E+ WKN 343227, ISIN XS0134798288, CC 013479828

Amount of principal per Note: GBP 10,000.00; applicable Interest Rate: 5.21250%;

Interest Amount per Note GBP 131.38; principal and interest are to be paid on the Clean-up Date

Notice issued by Hypo Real Estate Bank International Aktiengesellschaft on 2nd October 2006

A member of Hypo Real Estate Group