

**„Jährliches Dokument“ für das Geschäftsjahr 2008 nach
§ 10 Wertpapierprospektgesetz (WpPG)**

§ 10 WpPG verpflichtet die Emittenten von Wertpapieren einmal jährlich dem Publikum ein Dokument zur Verfügung zu stellen, das Informationen enthält oder auf sie verweist, die das Unternehmen in den vorausgegangenen zwölf Monaten auf Grund bestimmter kapitalmarktrechtlicher Vorschriften veröffentlicht hat.

Dieses Dokument wurde ausschließlich aufgrund § 10 WpPG erstellt und hat nur den Zweck, die aus § 10 WpPG resultierende Pflicht der Hypo Real Estate Bank AG für den Zeitraum 01. Januar 2008 bis 31. Dezember 2008 zu erfüllen. Weder dieses Jährliche Dokument, noch die in ihm enthaltenen Informationen einschließlich derer, auf die verwiesen wird, stellen ein Angebot oder eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes zum Erwerb oder zum Verkauf von Wertpapieren dar.

Wir weisen darauf hin, dass die Informationen, die in diesem Jährlichen Dokument enthalten sind oder auf die in ihm verwiesen werden, veraltet sein können. Eine Pflicht zur Aktualisierung der Informationen durch die Hypo Real Estate Bank AG besteht nicht.

Für den Fall, dass ein angegebener Link im Internet nicht verfügbar oder funktionsfähig sein sollte, halten wir die Information in gedruckter Form zur kostenlosen Ausgabe für Sie bereit. Bitte wenden Sie sich in diesem Fall an die Hypo Real Estate Bank AG, Abteilung Treasury Operations & Payments CRE Bonds, Prinzregentenstrasse 56, 80538 München.

Bekanntmachung gemäß § 37v, 37w, 37x ff. WpHG mit dem Ziel der europaweiten Verbreitung

Bekanntmachung vom 23.06.2008 über die Veröffentlichung des Jahresfinanzberichts 2007
http://www.hyporealestate.com/7290_7485.php

Bekanntmachung vom 21.08.2008 über die Veröffentlichung des Halbjahres-Finanzberichts
http://www.hyporealestate.com/7290_7834.php

Mitteilungen gemäß § 30 b WpHG

Mitteilungen gemäß § 30 b WpHG (Zinsfestlegungen, Rückzahlungen, Kündigungen)
http://www.hyporealestate.com/pdf/10_HRE_30_b_2008.pdf

Mitteilungen gemäß § 30 e WpHG

Mitteilungen gemäß § 30 e WpHG (Aufnahme von Anleihen)
http://www.hyporealestate.com/pdf/10_HRE_30_e_2008.pdf

Ad-Hoc-Meldungen nach § 15 WpHG

Die in den angegebenen Zeiträumen veröffentlichten Ad-Hoc-Meldungen stehen unter den nachfolgenden Links im Internet zur Verfügung:

Ad-Hoc-Meldung vom 29.09.2008: Kreditfazilität
http://www.hyporealestate.com/pdf/Ad.Hoc_HRE_Bank_29092008_dt.pdf

Ad-Hoc-Meldung vom 04.10.2008: Rettungspaket derzeit nicht länger gültig
http://www.hyporealestate.com/pdf/Ad.Hoc_HRE_Bank_04102008_dt.pdf

Ad-Hoc-Meldung vom 06.10.2008: Einigung über Rettungspaket für Hypo Real Estate Gruppe steht

http://www.hyporealestate.com/pdf/Ad.Hoc_HRE_Bank_06102008_dt.pdf

Ad-Hoc-Meldung vom 30.10.2008: Finanzmarktstabilisierungsfonds garantiert Bankschuldverschreibung, erster Baustein der Liquiditätsfazilität mit dem Bankenkonsortium vereinbart

<http://www.hyporealestate.com/pdf/HRED.pdf>

Ad-Hoc-Meldung vom 12.11.2008: Hypo Real Estate Bank AG: Verhandlungen über EUR 50 Mrd Liquiditätsfazilität für die HRE Group abgeschlossen/ Vorläufiges negatives Ergebnis im dritten Quartal 2008 ca. EUR 3,1 Mrd. vor Steuern einschließl. ca. EUR 2,5 Mrd. Abschreibung auf DEPFA

http://www.hyporealestate.com/pdf/Adhoc_HRE_deutsch_12_11_2008.pdf

Ad-Hoc-Meldung vom 12.11.2008: Korrektur Druckfehler Ad-Hoc 12.11.2008

http://www.hyporealestate.com/pdf/Adhoc_HRE_deutsch_Korr_12_11_2008.pdf

Ad-Hoc-Meldung vom 21.11.2008: Hypo Real Estate Bank AG: SoFFin gewährt Hypo Real Estate Group Garantierahmen über 20 Mrd. Euro

http://www.hyporealestate.com/pdf/AdHoc_HREB_21112008_dt.pdf

Ad-Hoc-Meldung vom 27.11.2008: Hypo Real Estate Bank AG: Verschmelzung der Hypo Real Estate Bank International AG auf die Hypo Real Estate Bank AG vollzogen

http://www.hyporealestate.com/pdf/AdHoc_HREB_27112008_dt.pdf

Ad-Hoc-Meldung vom 20.12.2008: Hypo Real Estate Bank AG: Hypo Real Estate Group beschließt strategische Neuausrichtung und Restrukturierung; weitere Ergebnisbelastungen im 4. Quartal

http://www.hyporealestate.com/pdf/AdHoc_20122008_HREB.pdf

Informationen, die in diesem jährlichen Dokument enthalten sind oder auf die verwiesen wird, sind möglicherweise nicht mehr aktuell. Für den Fall, dass ein hier angegebener Internetlink nicht verfügbar oder funktionsfähig sein sollte, halten wir die Information in gedruckter Form zur kostenlosen Ausgabe für Sie bereit. Bitte wenden Sie sich in diesem Fall an Hypo Real Estate Bank AG, Abteilung TOP1, Prinzregentenstrasse 56, 80538 München.