



DEUTSCHE
PFANDBRIEFBANK

Pressemitteilung

pbb Deutsche Pfandbriefbank verkauft US CDO-Portfolio

München, 27. Oktober 2009 – Die pbb Deutsche Pfandbriefbank AG hat forderungsbesicherte Wertpapiere – so genannte "Collateralised Debt Obligations" oder CDOs – mit einem Nominalwert von 759 Mio. € verkauft. Mit dem Verkauf dieses vorwiegend aus strukturierten Finanzierungen in den USA bestehenden Portfolios wurde ein Buchgewinn erzielt, der sich im niedrigen einstelligen Millionen-Euro-Bereich bewegt.

Die Veräußerung des CDO-Portfolios ist der zweite Schritt binnen weniger Wochen, mit dem die Bank gemäß ihrer Strategie die Bilanzstruktur verbessert und die Komplexität des Konzerns reduziert, um sich auf ihre Kerngeschäftsfelder Staats- und Immobilienfinanzierung zu fokussieren. Am 19. Oktober 2009 hatte die Bank den Verkauf von Forderungen aus dem Insolvenzverfahren von Lehman Brothers bekannt gegeben. Der Verkauf erfolgt zu einem Zeitpunkt, da Investoren dank wieder verstärkter Risikobereitschaft Interesse an notleidenden Aktiva zeigen.

Der CEO der pbb Deutsche Pfandbriefbank Axel Wieandt sagte: "Wir fahren unsere Bilanzsumme weiter zurück. Der Markt hat unseren Bewertungsansatz für diese CDOs bestätigt."

Das zur Veräußerung durchgeführte Auktionsverfahren traf auf das Interesse führender Investmentbanken aus den USA und Europa sowie von Vermögensverwaltern und Investmentfonds. Die CDO-Positionen wurden insgesamt sechs Bietern zugeteilt.

Vor dem Verkauf lag das gesamte CDO-Engagement des HRE-Konzerns bei rund 2.640 Mio. € (Nominalwert), davon rund 1.442 Mio. € in US CDOs und 1.198 Mio. € in europäischen CDOs. Die Bank beabsichtigt, auch ihr verbleibendes CDO-Portfolio zu veräußern, wenn sich attraktive Gelegenheiten ergeben.

Hinweis für die Redaktionen:

Die **pbb Deutsche Pfandbriefbank** ist die strategische Kernbank des HRE-Konzerns. Die Bank bündelt die strategischen Aktiva und das Neugeschäft in den beiden Geschäftsfeldern Immobilien- und Staatsfinanzierung. Zentrales Refinanzierungsinstrument des Instituts ist der Pfandbrief.

Die pbb Deutsche Pfandbriefbank entstand im Juni 2009 durch den Zusammenschluss von DEPFA Deutsche Pfandbriefbank und Hypo Real Estate Bank. Sitz der Gesellschaft ist München.

Ansprechpartner:

Walter Allwicher, +49 89 2880 28787, walter.allwicher@pfandbriefbank.com

Oliver Gruss, +49 89 2880 28781, oliver.gruss@pfandbriefbank.com

Deutsche Pfandbriefbank AG
Kommunikation
Freisinger Straße 5
85716 Unterschleißheim