



DEUTSCHE
PFANDBRIEFBANK

Communiqué de presse

pbb Deutsche Pfandbriefbank: Arrangement d'un prêt sénior de 125 million d'Euros pour la SAE Palais Omnisport Paris Bercy

Munich/Paris, 12 Janvier 2012 – pbb Deutsche Pfandbriefbank a mis en place, en tant qu'unique arrangeur, un prêt sénior de 125 millions d'Euros en faveur de la Société anonyme d'exploitation du palais omnisports de Paris-Bercy (SAE POPB). La SAE POPB est le concessionnaire du Palais omnisports de Paris-Bercy situé dans le centre de Paris, et ce, depuis son origine en 1984. La transaction a été signée en décembre 2011.

Le prêt senior servira à financer une rénovation majeure devant être achevée fin 2015, afin d'offrir au Palais omnisports de Paris-Bercy une plus grande modularité et d'augmenter sa capacité à près de 21.000 sièges. Le Palais omnisports de Paris-Bercy est actuellement la plus grande salle de concerts et la plus grande enceinte sportive couverte en France : il est quatrième au classement mondial des salles de concerts en termes de fréquentation en 2010.

Le projet bénéficie d'un solide soutien de la Ville de Paris, qui est à la fois le concédant du Palais omnisports de Paris-Bercy et l'actionnaire majoritaire de la SAE POPB.

Jean Christophe, Directeur Général chez pbb Deutsche Pfandbriefbank, a déclaré: "pbb est très heureux d'être aux côtés de la Ville de Paris et du POPB pour la rénovation d'un des actifs les plus prestigieux de la Ville. Avec cet investissement, le Palais Omnisport de Paris Bercy sera en 2015 de nouveau en avance sur son temps, tout comme il l'était à l'origine, en 1984."

André Larqué, Président du directoire de la SAE POPB, a déclaré : "Bercy remercie chaleureusement pbb de lui avoir accordé sa confiance en lui octroyant un prêt de 125 millions d'euros. Cette confiance est une marque de reconnaissance pour le professionnalisme des équipes de Bercy, qui gèrent avec succès la quatrième aréna mondiale qu'est devenu le Palais omnisports de Paris-Bercy depuis son ouverture, en 1984. Les travaux de modernisation que va financer le crédit accordé par pbb, consacreront durablement la place de Bercy parmi les cinq plus grandes arénas mondiales".

Contacts Press:

Walter Allwicher, +49 89 2880-28787, walter.allwicher@pfandbriefbank.com

Oliver Gruß, +49 89 2880-28781, oliver.gruss@pfandbriefbank.com

Notes aux Editeurs:

pbb Deutsche Pfandbriefbank est un des leaders européens spécialisé dans le financement de l'immobilier professionnel et des investissements du secteur public. Le principal instrument de refinancement est assuré par l'émission d'obligations foncières de droit allemand, le « Pfandbrief », dont la banque est l'un des plus gros émetteurs sur le marché. pbb Deutsche Pfandbriefbank est active sur les marchés en Allemagne et dans d'autres pays européens.

www.pfandbriefbank.com.