



DEUTSCHE
PFANDBRIEFBANK

Communiqué de presse

pbb Deutsche Pfandbriefbank - Mise en place d'un prêt de 26.8 million d'Euros pour Urbicité SAS

Munich/Paris, 25 Janvier 2012 – pbb Deutsche Pfandbriefbank a mis en place un prêt de 26,8 million d'Euros pour le compte d'Urbicité SAS en qualité de Sole Arranger. Urbicité SAS est une filiale de Challenger Investissement, un fonds PPP détenu par Bouygues Construction. Le prêt servira au financement du nouveau centre administratif à construire en contrat PPP avec la municipalité de Bordeaux. Le bâtiment sera développé par Cirmad Centre Sud Ouest, réalisé par DV Construction, et maintenu par Exprimm (filiales de Bouygues Construction). Les architectes sont Paul Andreu et Thomas Richez & associés. La transaction a été signée en décembre 2011.

Le bâtiment, qui sera achevé en 2015, réunira sur un même site les différents services administratifs de la municipalité, notamment les services sociaux.

Jean Christophe, Global Head of Public Sector Clients, a commenté: "Nous sommes heureux que cette transaction nous permette de continuer à poursuivre notre relation avec Challenger Investissement avec le financement d'un bâtiment historique. La transaction démontre notre engagement à financer les investissements publics."

Contact pour les Media:

Walter Allwicher, +49 89 2880-28787, walter.allwicher@pfandbriefbank.com

Oliver Gruss, +49 89 2880-28781, oliver.gruss@pfandbriefbank.com

Notes aux Editeurs:

pbb Deutsche Pfandbriefbank est un des leaders européens spécialisé dans le financement de l'immobilier professionnel et des investissements du secteur public. Le principal instrument de refinancement est assuré par l'émission d'obligations foncières de droit allemand, le « Pfandbrief », dont la banque est l'un des plus gros émetteurs sur le marché. pbb Deutsche Pfandbriefbank est active sur les marchés en Allemagne et dans d'autres pays européens.
www.pfandbriefbank.com.

Bouygues Construction est un acteur mondial dans les domaines du bâtiment, des travaux publics, de l'énergie et des services. Présent sur les cinq continents, son savoir-faire est reconnu à toutes les étapes des projets : financement, conception, construction, exploitation et maintenance. Ses 54 000 collaborateurs développent des solutions performantes et innovantes pour réaliser les ouvrages qui améliorent le cadre de vie de chacun : hôpitaux, écoles, logements, stades, réseaux haut débit, éclairage public, infrastructures de transport, etc. Bouygues Construction place les enjeux sociaux, sociétaux et environnementaux au coeur de sa stratégie de développement avec pour objectif d'être un leader en matière de construction durable.