

Pressemitteilung



DEUTSCHE
PFANDBRIEFBANK

pbb Deutsche Pfandbriefbank mit Finanzierung über 30 Mio. € für die Barmer Wohnungsbau AG, Wuppertal

München, 24. Januar 2013 – Die pbb Deutsche Pfandbriefbank hat der Barmer Wohnungsbau AG, Wuppertal, eine Finanzierung über rund 30 Mio. Euro zur Verfügung gestellt. Das Darlehen ist durch ein im Bestand gehaltenes Wohnungsportfolio mit mehr als 1.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten und einer Gesamtfläche von über 67.000 m² besichert. Die Transaktion wurde im Dezember 2012 abgeschlossen.

Mehrheitsaktionär der Barmer Wohnungsbau AG ist die börsennotierte KWG Kommunale Wohnen AG. Die Unternehmen planen nach eigenen Angaben, Teile der zur Verfügung gestellten Darlehensmittel für eine weitere Expansion zu nutzen und für die Barmer Wohnungsbau AG zusätzliche Wohnungsportfolien zu erwerben.

Gerhard Meitinger, Leiter Vertrieb Deutschland bei der pbb Deutsche Pfandbriefbank, sagte: „Mit der Barmer Wohnungsbau AG und der Hamburger KWG Kommunale Wohnen AG haben wir neue Kunden über unseren neuen Vertriebsstandort Hamburg gewonnen.“

Stavros Efremidis, Sprecher des Vorstands der KWG Kommunale Wohnen AG, ergänzte: „Wir freuen uns, mit der Deutschen Pfandbriefbank einen starken und verlässlichen Partner gefunden zu haben, mit dem wir die Präsenz der KWG in unserer Wachstumsregion Nordrhein-Westfalen weiter ausbauen wollen.“

Ansprechpartner für die Medien

Walter Allwicher, +49 89 2880 28787, walter.allwicher@pfandbriefbank.com

Oliver Gruss, +49 89 2880 28781, oliver.gruss@pfandbriefbank.com

Hinweise für die Redaktionen

pbb Deutsche Pfandbriefbank

Die pbb Deutsche Pfandbriefbank ist eine führende europäische Spezialbank für die Immobilienfinanzierung und die öffentliche Investitionsfinanzierung. Zentrales Refinanzierungsinstrument ist der deutsche Pfandbrief, die Bank gehört hier zu den größten Marktakteuren. Die Bank ist in Deutschland und weiteren europäischen Ländern aktiv.

Barmer Wohnungsbau

Die Barmer Wohnungsbau AG ist ein Bestandshalter von Wohnimmobilien mit Sitz in Wuppertal. Das seit über 135 Jahren bestehende Traditionsunternehmen verwaltet rund 1.400 eigene Wohnungen im Wuppertaler Stadtgebiet. Das Portfolio zeichnet sich durch eine hohe Bestandsqualität und niedrigen Leerstand aus. Die KWG Kommunale Wohnen AG hat sich im März 2012 die kontrollierende Mehrheit an der Barmer Wohnungsbau AG gesichert.



DEUTSCHE
PFANDBRIEFBANK

KWG Kommunale Wohnen

Die KWG Kommunale Wohnen AG ist ein langfristig orientierter Bestandshalter deutscher Wohnimmobilien. Das Unternehmen erwirbt zu attraktiven Konditionen Immobilienbestände in aussichtsreichen Mikrolagen von Metropolregionen und Mittelstädten und entwickelt deren Wert mit dem konzerninternen Asset- und Baumanagement nachhaltig. Dabei deckt die KWG AG die gesamte Wertschöpfungskette vom Einkauf bis zur internalisierten Hausverwaltung ab. Die Aktien des Unternehmens sind im Entry Standard der Frankfurter Wertpapierbörse notiert.