



**HSH  
NORDBANK**

**pbb**

DEUTSCHE  
PFANDBRIEFBANK

## **PRESSEMITTEILUNG**

21. November 2018

### **Konsortialpartner pbb Deutsche Pfandbriefbank und HSH Nordbank finanzieren „WestendGate“ in Frankfurt/Main**

**HAMBURG/KIEL** – Im Rahmen einer Club-Finanzierung stellen die pbb Deutsche Pfandbriefbank als Konsortialführer und die HSH Nordbank der RFR-Gruppe zu gleichen Teilen ein Darlehen von über 200 Mio. Euro zur Verfügung. Die Mittel werden zur Refinanzierung der Hotel- und Büroimmobilie „WestendGate“ verwendet. Das Objekt befindet sich bereits seit 2012 zur Hälfte im Besitz der RFR-Gruppe und geht nunmehr vollständig in deren Eigentum über.

Das Gebäude befindet sich direkt gegenüber der Frankfurter Messe und zählt 46 Stockwerke. Rund 35.000 qm werden als Hotelflächen genutzt, davon ist der überwiegende Teil vom Marriott angemietet. Zudem betreibt die Success Hotel Management GmbH hier das Aparthotel Adagio. Auf weiteren knapp 17.000 qm sind Büros untergebracht.

„Wir sehen großes Potenzial für die Immobilie, sodass wir uns für den Ankauf des gesamten Objektes entschieden haben“, sagte Dr. Alexander Koblischek von der RFR-Gruppe.

Gerhard Meitinger, Leiter Immobilienkunden Deutschland der pbb Deutsche Pfandbriefbank, sagte: „Wir arbeiten mit der RFR-Gruppe seit langer Zeit sehr erfolgreich zusammen und sind von ihrer Professionalität überzeugt. Bei der Finanzierung dieses Investments wurden wir von der erfolgten Repositionierung der Büroflächen und des Hotels in unmittelbarer Nähe zur Frankfurter Messe geleitet.“

„Mit der versierten RFR-Gruppe stehen wir bereits seit 2013 in angenehmer Geschäftsverbindung. Die Auslastung der Hotellerie in Frankfurt steigt seit Jahren und die Lage des ‚WestendGate‘ profitiert zudem von der direkten Nachbarschaft zur Messe“, sagte Peter Axmann, Leiter Immobilienkunden bei der HSH Nordbank.

#### **KONTAKT**

**Katrin Steinbacher**

Pressesprecherin  
Telefon 040 3333 -11130  
Fax 040 3333-611130  
katrin.steinbacher@hsh-nordbank.com  
www.hsh-nordbank.de

**Mirko Wollrab**

Leiter Kommunikation  
Telefon 040 3333 -12972  
Fax 040 3333-612972  
mirko.wollrab@hsh-nordbank.com  
www.hsh-nordbank.de

**HSH NORDBANK AG**

**HAMBURG:** Gerhart-Hauptmann-Platz 50, 20095 Hamburg, Telefon 040 3333-0, Fax 040 3333-34001

**KIEL:** Martensdamm 6, 24103 Kiel, Telefon 0431 900-01, Fax 0431 900-34002 **HSH-NORDBANK.DE**

**SITZ:** Hamburg, Kiel **HANDELSREGISTER:** Amtsgericht Hamburg HRB 87366, Amtsgericht Kiel HRB 6127 KI **BIC:** HSHNDE33

**STEUER NR.:** 27/143/01600 **UST.ID.:** DE 813 725 193 **VORSITZENDER DES AUFSICHTSRATS:** Dr. Thomas Mirow

**VORSTAND:** Stefan Ermisch (Vorsitzender), Oliver Gatzke, Ulrik Lackschewitz, Torsten Temp