

# pbb Architekturpreis

für vorbildliche Gewerbebauten 2012

## Auslobung

STIFTUNG DEUTSCHE  
PFANDBRIEFBANK

pbb

Die **pbb Stiftung Deutsche Pfandbriefbank**, München, vergibt seit 1992 alle zwei Jahre den bundesweit anerkannten Architekturpreis für vorbildliche Gewerbebauten. Schirmherren des mit **15.000 €** dotierten **pbb Architekturpreises** sind der Bundesminister für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung sowie der Präsident des Bund Deutscher Architekten (BDA). Im Jahr 2012 wird der Preis zum 11. Mal vergeben.

Parallel dazu vergibt die Stiftung den mit **5.000 €** dotierten **pbb Nachwuchs-Architekturpreis** (Informationen dazu finden Sie in einer separaten Auslobung).



# pbb Architekturpreis

für vorbildliche Gewerbebauten 2012

## Auslobung

### Ziel der Auslobung

Die pbb Deutsche Pfandbriefbank ist Spezialist für die Finanzierung gewerblich genutzter Immobilien sowie für die öffentliche Investitionsfinanzierung. Über die rein betriebsorganisatorische Funktionalität dieser Objekte hinaus möchte die pbb Stiftung Deutsche Pfandbriefbank das Bewusstsein für eine nachhaltige, ästhetisch-gestalterische und städtebauliche Betrachtung – auch außerhalb repräsentativer Orte – fördern. Aus diesem Grund lobt die Stiftung den pbb Architekturpreis aus.

### Zugelassene Bauten

Der pbb Architekturpreis wird für in Deutschland gelegene Gebäude mit gewerblicher Nutzung verliehen. Zugelassen sind Neubauten, Umbauten oder Umnutzungen von Objekten privater oder öffentlicher Bauherren, die im Zeitraum **1. August 2010 – 31. Juli 2012** fertig gestellt wurden. Das Datum der Fertigstellung muss aus den eingereichten Unterlagen hervorgehen.

Besonders wichtige Bewertungskriterien sind die Nachhaltigkeit sowie die Einbindung in die Umgebung (Lageplan, Fotos).

### Preis

Der Architekt des Objektes erhält die Prämierung und das Preisgeld; dem Bauherrn wird eine Plakette überreicht. Für den Wettbewerb steht eine Preissumme von insgesamt 15.000 Euro zur Verfügung. Der Entscheidung der unabhängigen Jury obliegt es, hieraus einen oder mehrere Preise zu vergeben und deren Höhe festzulegen. Zusätzlich können nicht dotierte Anerkennungen ausgesprochen werden. Die Entscheidung der Jury ist endgültig und nicht anfechtbar. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

### Teilnehmer

Teilnahmeberechtigt sind in- und ausländische Architektinnen und Architekten (auch Planungsgemeinschaften) mit von ihnen geplanten Bauwerken. Mit der Einreichung bestätigt der Teilnehmer, dass er der geistige Urheber des eingereichten Projektes ist. Er stimmt einer honorarfreien Veröffentlichung und Ausstellung zu. Ebenso überträgt er mit seiner Teilnahme die Rechte zur uneingeschränkten Nutzung der eingereichten Unterlagen (z.B. Fotos) an den Auslober.

### Jury

Die pbb Stiftung Deutsche Pfandbriefbank beruft eine unabhängige Jury, ohne selbst einen Sitz darin einzunehmen. Folgende Jurorinnen und Juroren nehmen für den Architekturpreis 2012 die Bewertung vor und sind in ihren Entscheidungen innerhalb der Vorgaben dieser Ausschreibung frei von Weisungen der Stiftung:

- > **Dipl.-Ing. Ingrid Amann**, Architektin BDA, München
- > **Dipl.-Ing. Michael Becker**, Architekt, Kempten
- > **Prof. Kees Christiaanse**, ETH Zürich, KCAP architects & planners, Rotterdam
- > **Dipl.-Ing. Heiner Farwick**, Vizepräsident Bund Deutscher Architekten (BDA), Berlin/Ahaus
- > **Prof. Dipl.-Ing. Eckhard Gerber**, Architekt BDA, DWB, Dortmund
- > **MDir Dipl.-Ing. Günther Hoffmann**, Architekt und Stadtplaner, BMVBS, Berlin
- > **Prof. Dr.-Ing. Falk Jaeger**, Architekturkritiker, Berlin
- > **Dipl.-Ing. Marion Wolfertshofer**, Stadtplanerin, Planungsreferat München

Die Vorprüfung wird vorgenommen von:

- > **Dipl.-Ing. Sebastian Händel**, Architekt, München

Im Falle der Verhinderung eines Jury-Mitglieds bzw. des Vorprüfers kann der Auslober eine/n andere/n Preisrichter/in bzw. eine/n andere/n Vorprüfer/in benennen, ist hierzu aber nicht verpflichtet. Die Teilnehmer werden durch den Auslober über das Ergebnis der Jurysitzung benachrichtigt.

# pbb Architekturpreis

für vorbildliche Gewerbebauten 2012

## Auslobung

### Einzusendende Unterlagen

1. Lageplan, Grundrisse, Ansichten und Schnitte
2. Objektbilder, wobei mindestens ein aussagekräftiges Umgebungsbild mit Objekt enthalten sein muss, um die Eingliederung in die Umgebung beurteilen zu können. Die Bilder müssen groß genug für die Bewertung sein. Es ist ausreichend, wenn die Bilder Bestandteil eines gelayouteten Prints sind.
3. Erläuterungsbericht (max. eine DIN-A4-Seite auf deutsch) mit mindestens folgenden Angaben:
  - Neubau / Umbau
  - Nutzungsart
  - Lage
  - Datum Baubeginn / Datum Fertigstellung
  - BGF (nach DIN 277)
  - NF (nach DIN 277)
  - BRI (nach DIN 277)
4. Verfassererklärung:
  - Angaben zum Objekt
  - Angaben zum Architekten
  - Angaben zum Bauherren

### Formale Einsendegrundsätze

- Die einzusendenden Unterlagen Nr. 1 und Nr. 2 müssen anonym und auf max. zwei jeweils einseitig gestalteten DIN-A1-Querformaten angeordnet sein (Papierbogen oder Kapa-Fix-Kartonagen). Die Unterlagen dürfen nicht gerahmt oder gefaltet sein; auch dürfen keine dreidimensionalen Objekte oder Falt-/Klappobjekte angebracht sein.  
Sofern die Nennung von Objektbezeichnung, Ort oder Bauherr die Anonymität nicht gefährden, dürfen diese genannt werden.
- Die einzusendende Unterlage Nr. 3 ist anonym auf separatem DIN-A4-Bogen einzureichen. Als Vorlage ist die Download-Datei auf der Homepage der Stiftung zu verwenden: [www.pfandbriefbank.com](http://www.pfandbriefbank.com) > Stiftung > Architekturpreis > Architekturpreis2012
- Die einzusendende Unterlage Nr. 4 ist auf separatem DIN-A4-Bogen einzureichen.  
Als Vorlage ist die Download-Datei auf der Homepage der Stiftung zu verwenden: [www.pfandbriefbank.com](http://www.pfandbriefbank.com) > Stiftung > Architekturpreis > Architekturpreis2012
- Modelle, Filme oder Animationen dürfen nicht eingereicht werden.

Sämtliche Unterlagen (anonyme und nicht anonyme) können zusammen verpackt werden. Die Trennung der Unterlagen erfolgt im Rahmen der Vorprüfung.

Bei einer unvollständigen Einreichung der Unterlagen oder bei Verletzung der formalen Einsendegrundsätze steht es dem Vorprüfer frei, das Projekt nicht zum Wettbewerb zuzulassen.

Der Teilnehmer stellt im Falle einer Prämierung die für eine Dokumentationsbroschüre benötigten Materialien (Zeichnungen, Fotos, Pläne etc.) in ausreichender Auflösung als Dateien kostenfrei zur Verfügung. Für eventuelle Beschädigungen oder den Verlust von Unterlagen übernimmt der Auslober keine Haftung.

Die eingereichten Unterlagen werden nicht zurückgesandt; sie können nach dem Wettbewerb bei der Einsendeadresse abgeholt werden. Nicht abgeholte Arbeiten werden bis zum 31.01.2013 aufbewahrt.

### Termine und Einsendeadresse

Einsendung der vollständigen Unterlagen im vorgegebenen Format an:

pbb Stiftung Deutsche Pfandbriefbank  
Architekturpreis 2012  
Freisinger Straße 5  
85716 Unterschleißheim

Die Unterlagen können montags bis freitags von 8 bis 18 Uhr an o.g. Adresse auch persönlich abgegeben werden.

Einsendeschluss: **Montag, 20. August 2012** (Datum des Poststempels bzw. letzter Tag für persönliche Abgabe).

Der Auslober erteilt während der Auslobungsfrist keine Auskünfte zum Verfahren.

Der pbb Architekturpreis wird im Herbst 2012 verliehen. Es ist eine Dokumentation der prämierten Arbeiten in einer Broschüre vorgesehen.