



DEUTSCHE
PFANDBRIEFBANK

Pressemitteilung

pbb Deutsche Pfandbriefbank eröffnet Niederlassung in Stockholm

- Erste Finanzierung im Jahr 2012 über 464 Millionen SEK abgeschlossen
- Dienstleistungen für Immobilieninvestoren auf dem skandinavischen Markt

München/Stockholm, 18. September 2012 - Die pbb Deutsche Pfandbriefbank, eine Spezialbank für die Immobilienfinanzierung und öffentliche Investitionsfinanzierung, hat eine neue Niederlassung in Stockholm eröffnet. Von hier aus wird die Bank lokale und internationale Immobilieninvestoren im gesamten skandinavischen Markt bedienen. Der Schwerpunkt wird anfänglich auf Schweden und Finnland liegen.

Leiter der Niederlassung wird Anders Tägt, der zunächst mit einem Team von drei Mitarbeitern startet, das 2013 um zwei weitere Immobilienfinanzierungsexperten erweitert werden soll.

Ihre erste Transaktion auf dem skandinavischen Markt hat die pbb bereits abgeschlossen. Im August 2012 hat die Bank ein Darlehen über 464 Millionen SEK (rund 56 Millionen €) an die NLI Fastigheter Holding AB, ein Tochterunternehmen des Norwegischen Immobilienunternehmens NLI Eiendomsinvest AS, ausgereicht. Mit diesem Darlehen wird ein Portfolio mit gut vermieteten Logistikimmobilien mit einer Gesamtfläche von 126.199m² refinanziert. Diese befinden sich in wichtigen Ortschaften, wie Malmö, Västerås und Lidköping.

Dr. Bernhard Scholz, Mitglied des Vorstands der pbb Deutsche Pfandbriefbank, kommentierte: „Mit der Eröffnung der Niederlassung Stockholm rundet die pbb Deutsche Pfandbriefbank ihre geografische Präsenz ab und ist in wichtigen europäischen Immobilienmärkten vertreten. Der skandinavische Markt hat außergewöhnliche Stabilität gezeigt, und wir sehen ein steigendes Interesse von nationalen und internationalen Investoren.“

Anders Tägt, Leiter der Niederlassung Stockholm, ergänzte: „Unsere lokale Präsenz ermöglicht uns einen leichteren Zugang zu unseren skandinavischen Kunden. Gleichzeitig verbessern wir unser Angebot an international und grenzüberschreitend tätige Investoren mit der Anbindung an das Netzwerk der pbb und die Standorte München, London, Paris und Madrid.“

Über ein Vorgängerinstitut war die pbb Deutsche Pfandbriefbank bereits in den Jahren von 2001 bis 2009 in Skandinavien aktiv; zum 30. Juni 2012 betrug der Darlehensbestand rund 1,6 Mrd. € (EaD).

Ansprechpartner für die Medien:

Walter Allwicher, +49 89 2880 28787, walter.allwicher@pfandbriefbank.com

Oliver Gruss, +49 89 2880 28781, oliver.gruss@pfandbriefbank.com

Die **pbb Deutsche Pfandbriefbank** (www.pfandbriefbank.com) ist eine führende europäische Spezialbank für die Immobilienfinanzierung und die öffentliche Investitionsfinanzierung. Zentrales Refinanzierungsinstrument ist der deutsche Pfandbrief, die Bank gehört hier zu den größten Marktakteuren. Die Bank ist in Deutschland und weiteren europäischen Ländern aktiv.

Deutsche Pfandbriefbank AG
Corporate Communications
Freisinger Strasse 5
85716 Unterschleißheim/Germany