

Pressemitteilung

pbb Deutsche Pfandbriefbank und Investitionsbank Berlin kooperieren bei Finanzierung von Berliner Wohnungen

- Globaldarlehen vereinbart
- Scholz: „Attraktive Konditionen für unsere Kunden“
- Kissing: „Kooperation mit Banken und Förderung der Berliner Wohnungswirtschaft“

München, 7. Oktober 2013 – Die pbb Deutsche Pfandbriefbank und die Investitionsbank Berlin (IBB) haben eine Kooperation zur Finanzierung Berliner Wohnungen vereinbart. Dabei gewährt die IBB der pbb ein Globaldarlehen in Höhe von € 50 Mio. Aus dem Globaldarlehen bestreitet die pbb den ungedeckten Teil von Krediten, die sie an Berliner Wohn- und Immobilienunternehmen ausreicht und über Pfandbriefe refinanziert.

Bernhard Scholz, Mitglied des Vorstands der pbb Deutsche Pfandbriefbank, sagte: „Wir kombinieren die Vorteile einer zinsgünstigen Refinanzierung über Pfandbriefe mit den Refinanzierungskonditionen der IBB als öffentlicher Bank. Als Spezialbank für die Immobilienfinanzierung stehen wir unseren Kunden zusätzlich als Partner mit Branchenexpertise zur Verfügung. So stärken wir die Wohn- und Immobilienunternehmen und tragen indirekt zu einer besseren Versorgung mit bezahlbarem Wohnraum bei.“

Ulrich Kissing, Vorstandsvorsitzender der Investitionsbank Berlin, sagte: „Als Förderinstitut sind wir sehr froh, dass wir mit diesem Globaldarlehen einerseits unsere Bankenkooperation verstärken und andererseits die Berliner Wohnungswirtschaft mittelbar durch günstige Zinsen fördern.“

Ansprechpartner für die Medien:

pbb Deutsche Pfandbriefbank

Walter Allwicher, +49 89 2880 28787, walter.allwicher@pfandbriefbank.com

Oliver Gruß, +49 89 2880 28781, oliver.gruss@pfandbriefbank.com

Investitionsbank Berlin

Jens Holtkamp, +49 30 2125 2960, jens.holtkamp@ibb.de

Die **pbb Deutsche Pfandbriefbank** (www.pfandbriefbank.com) ist eine Spezialbank für die gewerbliche Immobilienfinanzierung und die öffentliche Investitionsfinanzierung. Der Geschäftsschwerpunkt liegt neben Deutschland auf Großbritannien, Frankreich und Skandinavien; darüber hinaus ist die Bank in weiteren europäischen Ländern aktiv. Die Bank nimmt eine wichtige Aufgabe bei der Kreditversorgung der Immobilienwirtschaft wahr und unterstützt die öffentliche Hand mit Finanzierungen für Projekte und Maßnahmen zur Verbesserung der öffentlichen Infrastruktur.

Die **Investitionsbank Berlin (IBB)** ist die Förderbank des Landes Berlin mit den Geschäftsbereichen Wirtschafts- und Immobilienförderung. Mit monetären Förderangeboten und einer umfassenden Finanzierungsberatung unterstützt die Bank gezielt mittelständische Unternehmen (KMU) in Berlin. Dabei arbeitet sie eng mit den in Berlin ansässigen Geschäftsbanken zusammen.